

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 福州学校（暂名）

项 目 编 号 榕发改审批[2019]62 号

建 设 地 点 福州市仓山区城门镇

验 收 单 位 福州市晟源工程咨询有限公司

2021年12月15日

一、 生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	福州学校（暂名）	行业类别	社会事业类
主管部门 （或主要投资方）	福州市教育局	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、 文号及时间	仓山区水利局、仓水[2020]1号、2020年1月20日		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2019年7月至2021年11月		
水土保持方案编制单位	南平禾泽环境生态工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	\		
水土保持监测单位	福州市晟源工程咨询有限公司		
水土保持施工单位	中建海峡建设发展有限公司		
水土保持监理单位	本项目水土保持监理纳入主体工程监理,主体工程监理单位:中融固成建设科技有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	福州市晟源工程咨询有限公司		

二、 验收意见

根据《中华人民共和国水土保持法》第 27 条和《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365 号）相关规定，验收组查看了工程现场，查阅了相关技术资料，听取了水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施建设情况的汇报，以及水土保持方案编制、监测、施工等单位的补充说明。经过讨论，形成验收意见如下：

（一）项目概况

项目选址用地面积 224827m²，总建筑面积为 176444.2m²，地上建筑面积为 148358.2m²，地下建筑面积为 28784m²，地下室占地面积为 29858.75m²，绿地面积为 78681.4m²，绿地率为 35%。项目分为教育用地区和体育用地区两个地块，主要由 4 栋教学楼、2 栋食堂及风雨操场、2 栋宿舍楼、1 栋礼堂、1 栋书院、1 栋钟塔、1 栋游泳馆、1 栋篮球馆、1 栋冰球馆、1 栋看台、7 栋门卫室、4 栋发电机房及风雨廊、连廊、地下室等配套设施组成，共有 26 栋建筑物。

项目共计土石方开挖量 18.45 万 m³，土石方回填量约 32.83 万 m³，需借 14.38 万 m³，借方来源为福建鼎晟渣土运输有限公司承建的《金辉珑岳花园》二区项目，无余方（弃）方。

工程施工工期为 2019 年 7 月至 2021 年 11 月，施工工期共计 29 个月。

（二）水土保持初步设计或施工图设计情况

2019年10月28日，施工图设计文件经审查合格，并取得了《施工图设计文件审查合格书》。

（三）水土保持监测情况

福州市晟源工程咨询有限公司接受委托，在工程现场采用地面观测、调查巡查等方式开展了水土保持监测，并于2021年12月提交了《福州学校（暂名）水土保持监测总结报告》。

水土保持监测主要结论为：工程的水土保持“三同时”制度得到了落实，各项水土保持防护措施得到了全面、有效的落实，施工期间水土流失得到了有效控制，水土保持设施运行现状良好，运常；各项水土流失防治指标达到了批复的水土保持方案确定的防治目标，其中水土流失治理度达99.64%，土壤流失控制比达到1.67，渣土防护率达到98.39%，表土保护率99.58%，林草植被恢复率达到99.75%，林草覆盖率达到35%。三色评价结论为96分，绿色。

（五）验收报告编制情况和主要结论

水土保持设施验收报告编制单位多次进场，通过收集并查阅设计、施工、监理和监测等相关资料；完成现场调查、核查；会同建设单位召开自查初验专题会。在水土保持措施、效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于2021年12月编制完成《福州学校（暂名）水土保持设施验收报告》。

水土保持设施验收报告结论为：建设单位依法编报了水土保

持方案，开展了水土保持后续设计、监理、监测工作，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案落实了水土保持措施，措施布局全面可行；水土流失防治任务完成，水土保持措施的设计、实施符合水土保持有关规范要求；水土流失防治目标全面实现；水土保持后续管理、维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

验收组认为：福州学校（暂名）实施过程中，依法落实了水土保持方案及批复要求的各项水土保持措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的值和水土流失一级防治标准，根据福建省发展和改革委员会_福建省财政厅关于重新制定我省水土保持补偿费收费标准等有关问题的函(闽发改服价函〔2020〕267号)第三条第一点建设公益性的学校、幼儿园、医院、养老服务设施、孤儿院、福利院、防洪等工程项目的可免征水土保持补偿费，项目满足此要求，免征水土保持补偿费，符合水土保持设施验收的条件，**同意工程水土保持设施通过验收。**

（七）后续管护要求

项目目前已建设完成，工程措施运行良好，景观绿化区域植被生长情况良好，建设单位负责项目区的水土保持设施的管护工作，将继续加强水土保持管护工作，确保水土保持设施正常运行并发挥效益。

三 验收组成员名单

分工	姓名	单位	职务 职称	签字	备注
组长	商旻	福州市教育局	工程师		建设单位
成员	蔡碧容	福州市晟源工程咨询有限公司	工程师		验收报告编制单位
	汤文彬	福州市晟源工程咨询有限公司	工程师		监测单位
	谢嘉焯	南平禾泽环境生态工程咨询有限公司	助理工程师		水保方案编制单位
	邱建生	中融固成建设科技有限公司	高级工程师		监理单位
	高富生	中建海峡建设发展有限公司	高级工程师		施工单位
	方祖光	福州市水利局（退休）	高级工程师		特邀专家

2021 年 12 月 15 日