

# 福州市仓山区第五次全国经济普查公报

## (第二号)

### ——单位基本情况

福州市仓山区统计局

福州市仓山区第五次全国经济普查领导小组办公室

(2025年7月9日)

根据第五次全国经济普查结果，现将我区第二产业和第三产业单位情况、从业人员、资产负债状况和营业收入公布如下：

#### 一、单位情况

2023年末，全区共有从事第二产业和第三产业活动的法人单位33997个，比2018年末增加16288个，增长92.0%；产业活动单位<sup>1</sup>36437个，增加16609个，增长83.8%（详见表2-1）。

表2-1 单位数

	单位数(个)	比重(%)
<b>一、法人单位</b>	<b>33997</b>	<b>100.0</b>
企业法人	32596	95.9
机关、事业法人	458	1.3
社会团体	165	0.5
其他法人	778	2.3
<b>二、产业活动单位</b>	<b>36437</b>	<b>100.0</b>
第二产业	4244	11.6
第三产业	32193	88.4

在第二产业和第三产业法人单位中，位居前三位的行业是：

<sup>1</sup> 产业活动单位是法人单位的组成部分。仅包含一个产业活动单位的法人单位，称为单产业法人单位，该法人单位同时也是一个产业活动单位；由两个及以上产业活动单位组成的法人单位，称为多产业法人单位。本公报中产业活动单位包括单产业法人单位和多产业法人单位下属产业活动单位。

批发和零售业 12233 个，占 36.0%；租赁和商务服务业 5147 个，占 15.1%；信息传输、软件和信息技术服务业 3428 个，占 10.1%（详见表 2-2）。

表 2-2 按行业门类分组的法人单位数

	法人单位	
	数量（个）	比重（%）
合 计	33997	100.0
农、林、牧、渔业*	-	-
采矿业	-	-
制造业	2389	7.0
电力、热力、燃气及水生产和供应业	11	0.0
建筑业	1746	5.1
批发和零售业	12233	36.0
交通运输、仓储和邮政业	632	1.9
住宿和餐饮业	793	2.3
信息传输、软件和信息技术服务业	3428	10.1
金融业	46	0.1
房地产业	945	2.8
租赁和商务服务业	5147	15.1
科学研究和技术服务业	1606	4.7
水利、环境和公共设施管理业	183	0.5
居民服务、修理和其他服务业	1751	5.2
教育	677	2.0
卫生和社会工作	698	2.1
文化、体育和娱乐业	1094	3.2
公共管理、社会保障和社会组织	618	1.8

## 二、从业人员

2023 年末，全区第二产业和第三产业法人单位从业人员 432586 人，比 2018 年末增加 17750 人，增长 4.3%，其中女性从业人员 191906 人。第二产业从业人员 105842 人，减少 77805 人，下降 42.4%；第三产业从业人员 326744 人，增加 95375 人，增长

41.2%。

在第二产业和第三产业法人单位从业人员中，位居前三位的行业是：批发和零售业 96713 人，占 22.4%；制造业 72506 人，占 16.8%；租赁和商务服务业 51312 人，占 11.9%（详见表 2-3）。

表 2-3 按行业门类分组的法人单位从业人员

	法人单位 从业人员 (人)	
	其中：女性	
合 计	432586	191906
农、林、牧、渔业*	-	-
采矿业	-	-
制造业	72506	30431
电力、热力、燃气及水生产和供应业	212	67
建筑业	33677	8497
批发和零售业	96713	48091
交通运输、仓储和邮政业	13744	3069
住宿和餐饮业	9238	4758
信息传输、软件和信息技术服务业	30979	12568
金融业	6365	4353
房地产业	14443	5606
租赁和商务服务业	51312	18344
科学研究和技术服务业	16985	6120
水利、环境和公共设施管理业	3937	1600
居民服务、修理和其他服务业	19526	10240
教育	27875	19139
卫生和社会工作	12586	8554
文化、体育和娱乐业	8028	3829
公共管理、社会保障和社会组织	14460	6640

### 三、资产负债状况和营业收入

2023 年末，全区第二产业和第三产业法人单位资产总计 10786.96 亿元，比 2018 年末增加 4648.13 亿元，增长 75.7%。其中，第二产业法人单位资产总计 1151.30 亿元，增加 517.16 亿元，增长 81.6%；第三产业法人单位资产总计 9635.66 亿元，增加 4130.97 亿元，增长 75.0%。

2023年末，全区第二产业和第三产业法人单位负债合计6303.41亿元，比2018年末增加1679.82亿元，增长36.3%。其中，第二产业法人单位负债合计659.10亿元，增加335.45亿元，增长103.6%；第三产业法人单位负债合计5644.31亿元，增加1344.37亿元，增长31.3%。

2023年，全区第二产业和第三产业企业法人单位实现营业收入3410.01亿元，比2018年增加1137.80亿元，增长50.1%。其中，第二产业营业收入805.58亿元，减少241.91亿元，下降23.1%；第三产业营业收入2604.43亿元，增加1379.71亿元，增长112.7%（详见表2-4）。

表2-4 按行业门类分组的单位主要经济指标

	法人单位 资产总计 (亿元)	法人单位 负债合计 (亿元)	企业法人单位 营业收入 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>10786.96</b>	<b>6303.41</b>	<b>3410.01</b>
农、林、牧、渔业*	-	-	-
采矿业	-	-	-
制造业	551.50	261.76	475.61
电力、热力、燃气及水生产和供应业	82.83	23.25	46.44
建筑业	518.27	374.98	284.76
批发和零售业	844.11	657.66	1384.85
交通运输、仓储和邮政业	185.80	130.14	78.30
住宿和餐饮业	29.10	22.34	26.35
信息传输、软件和信息技术服务业	138.28	70.67	116.31
金融业	522.65	8.06	4.48
房地产业	5982.53	3951.72	569.46
租赁和商务服务业	1127.36	538.43	255.52
科学研究和技术服务业	92.56	36.44	58.53
水利、环境和公共设施管理业	61.48	42.28	13.95
居民服务、修理和其他服务业	39.48	21.81	44.26
教育	162.34	43.28	8.09
卫生和社会工作	74.22	24.11	18.68

	法人单位 资产总计 (亿元)	法人单位 负债合计 (亿元)	企业法人单位 营业收入 (亿元)
文化、体育和娱乐业	35.51	15.38	24.42
公共管理、社会保障和社会组织	338.94	81.10	-

注：表中农、林、牧、渔业仅包括从事农、林、牧、渔专业及辅助性活动的单位数据。表中企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。表中房地产业包括房地产开发经营、物业管理、房地产中介服务、房地产租赁经营和其他房地产业。

## 四、分镇街情况

### (一) 单位情况

2023年末，在全区第二产业和第三产业法人单位中，位居前三位的镇街是：建新镇 10463 个，占 30.8%；盖山镇 6993 个，占 20.6%；金山街道 5376 个，占 15.8%。在第二产业和第三产业产业活动单位中，位居前三位的镇街是：建新镇 10952 个，占 30.1%；盖山镇 7208 个，占 19.8%；金山街道 5946 个，占 16.3%（详见表 2-5）。

表 2-5 按镇街分组的法人单位数和产业活动单位数

	法人单位		产业活动单位	
	数量 (个)	比重 (%)	数量 (个)	比重 (%)
<b>合计</b>	<b>33997</b>	<b>100.0</b>	<b>36437</b>	<b>100.0</b>
仓前街道	621	1.8	694	1.9
东升街道	417	1.2	481	1.3
对湖街道	482	1.4	583	1.6
临江街道	1539	4.5	1639	4.5
三叉街街道	468	1.4	512	1.4
上渡街道	534	1.6	591	1.6
下渡街道	1363	4.0	1495	4.1
金山街道	5376	15.8	5946	16.3
仓山镇	1184	3.5	1258	3.5
城门镇	3281	9.7	3552	9.7
盖山镇	6993	20.6	7208	19.8

	法人单位		产业活动单位	
	数量 (个)	比重 (%)	数量 (个)	比重 (%)
建新镇	10463	30.8	10952	30.1
螺洲镇	1257	3.7	1299	3.6

## (二) 从业人员

2023年末,在全区第二产业和第三产业法人单位从业人员中,位居前三位的镇街是:建新镇 159501人,占 36.9%;盖山镇 81405人,占 18.8%;金山街道 53887人,占 12.5%(详见表 2-6)。

表 2-6 按镇街分组的法人单位从业人员

	法人单位从业人员 (人)	
		其中:女性(人)
<b>合计</b>	<b>432586</b>	<b>191906</b>
仓前街道	7113	3752
东升街道	5244	2016
对湖街道	9424	4173
临江街道	15272	6700
三叉街街道	2431	1028
上渡街道	7234	4199
下渡街道	14413	5695
金山街道	53887	25095
仓山镇	15491	6504
城门镇	47067	18512
盖山镇	81405	34980
建新镇	159501	73459
螺洲镇	14040	5776

注: 1. 表中各镇街数据不包括铁路部门数据。

2. 法人单位从业人员数据包含各镇街法人单位从业人数以及区划为本区法人单位从业人数。

## 注释：

### [1] 三次产业的划分

第一产业是指农、林、牧、渔业（不含农、林、牧、渔专业及辅助性活动）；

第二产业是指采矿业（不含开采专业及辅助性活动），制造业（不含金属制品、机械和设备修理业），电力、热力、燃气及水生产和供应业，建筑业；

第三产业即服务业，是指除第一产业、第二产业以外的其他行业，第三产业包括：批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，教育，卫生和社会工作，文化、体育和娱乐业，公共管理、社会保障和社会组织，国际组织，以及农、林、牧、渔业中的农、林、牧、渔专业及辅助性活动，采矿业中的开采专业及辅助性活动，制造业中的金属制品、机械和设备修理业。

### [2] 单位的划分

法人单位是指有权拥有资产、承担负债，并独立从事社会经济活动（或者与其他单位进行交易）的组织。法人单位应同时具备以下条件：

（1）依法成立，有自己的名称、组织机构和场所，能够独立承担负债和其他民事责任；

(2) 独立拥有和使用（或者授权使用）资产，有权与其他单位签订合同；

(3) 会计上独立核算，能够编制资产负债表等会计报表。

法人单位包括企业法人、事业单位法人、机关法人、社会团体法人、其他法人等。

产业活动单位是指位于一个地点，从事一种或主要从事一种社会经济活动的组织或者组织的一部分。产业活动单位应同时具备以下条件：

(1) 在一个场所从事一种或者主要从事一种社会经济活动；

(2) 相对独立地组织生产活动或经营活动；

(3) 能提供收入或者支出等相关资料。

[3]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。