星网锐捷科创园
规划及建筑方案设计

2026.09

星网锐捷科创园 规划及建筑设计方案

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省机电沿海建筑设计研究院有限公司
资质 范围：建筑工程
等级：甲级 证号：A135003677
有效期至：2030年02月14日

项目负责人：张玉林

建筑专业负责人：张玉林

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：张玉林
注册号：3500367-001
有效期：至2026年09月08日

结构专业负责人：陈依俤

电气专业负责人：陈朝煜

给排水专业负责人：彭娟华

暖通专业负责人：林 群

建设单位：福建星网锐捷通讯股份有限公司

设计单位：福建省机电沿海建筑设计研究院有限公司

设计资格证书：A235003674（甲级）

2026 年 09月

序号	项　目		数值	单位	备注
1	用地面积		17285.61	m^2	约 25.929 亩
2	总建筑面积		78930.00	m^2	
3	地上建筑面积		51460.00	m^2	
	其中	生产车间	45960	m^2	
		办公用房	4783	m^2	其中：办公及生活服务配套设施建筑面积：4783+687+15+15=5500m² 占本楼地上建筑面积比：(5500/51460)X100%=10.69% 则本楼办公及生活服务配套设施占地面积： 本楼占地面积X10.69%=6914X10.69%=739.11m²
		员工食堂	687	m^2	
		垃圾集散间	15	m^2	行政办公及生活服务配套设施占地面积/总用地面积 =739.11m²/17285.61m²=4.28%<7%
		门卫	15	m^2	行政办公及生活服务配套设施建筑面积/总建筑面积 =5500m²/78930m²=6.97%<15%
4	地下建筑面积		27470.00	m^2	
5	计容建筑面积		51855.00	m^2	
6	建筑占地面积		6914	m^2	
7	密度		40%		30%以上(含30%)，40%以下(含40%)
8	容积率		3.0		3.0以下(含3.0)
9	绿化面积		2593	m^2	
10	绿化率		15%		15%以上(含15%)，30%以下(含30%)
11	机动车停车位		689	辆	
	其中	地面机动车停车位	16	辆	(按小型车计算) [1辆中型车相当于2辆小型车]
		地下机动车停车位	673	辆	
12	非机动车停车位		476	辆	电动自行车总非机动车数不小于50%
	其中	地面非机动车停车位	222	辆	均为非充电自行车
		地下非机动车停车位	254	辆	均为电动自行车

说明：1. 本图坐标系采用CGCS2000国家大地坐标系，高程系统为罗零高程。
2. 本项目建筑间距、退距和停车等按《福建省城市规划管理技术规定》、《福州市国土空间规划管理技术规定(试行)》执行。
3. 本图计量单位未注明者均为米。
4. 消防车道的承载力不小于50吨。
5. 总图方案布置满足消防、安全等要求，本图中绿地及道路仅做示意性布置，具体详专项景观设计。
6. H1为（消防高度）室外地面至屋面高度，
H2为（规划高度）室外地面至屋面女儿墙高度。
7. 行政办公及生活服务配套设施建筑面积：4783+687+15+15=5500m²，占本楼地上建筑面积比：(5500/51460)X100%=10.69%，则本楼行政办公及生活服务配套设施占地面积：本楼占地面积X10.69%=6914X10.69%=739.11m²
行政办公及生活服务配套设施占地面积/总用地面积=739.11m²/17285.61m²=4.28%<7%；
行政办公及生活服务配套设施建筑面积/总建筑面积=5500m²/78930m²=6.97%<15%
[注：办公及生活服务配套设施(员工食堂、门卫及垃圾集散间)位于本楼一、二层局部位置]

停车配建说明：

依据《福州市国土空间规划管理技术规定(试行)》附表三 说明3
除住宅项目外，位于轨道站点出入口缓边 100-400m 内的建设项目，按配建标准折减 30%。

机动车停车位计算：（单位：辆）	非机动车停车位计算：（单位：辆）
厂房：45960/100*0.5=138辆	厂房：45960/100*1.0=460辆
配套设施(办公)：5500/100*0.8=44辆	配套设施(办公)：5500/100*4.0=220辆
合计：138+44=182辆，折减后182x0.7=127辆	合计：460+220=680辆，折减后680x0.7=476辆
实际停车：689辆(按小型车计算)	实际停车：476辆
其中：地面停车(6辆(14辆小车，1辆中型车))； 地下停车673辆 [注:1辆中型车相当于2辆小型车]	其中：南面停222辆自行车（非充电）； (所需停车面积=222x1.5=333m²) 地下停254辆电动自行车 (停车面积不小于25.8x2.8=71.1m²)

图例：

	用地红线		小区出入口		自行车停车位
	规划建筑物		消防车道		充电自行车停车位
	地库边线		机动车库出入口		
	消防车操作场地 (≥10m宽x20m长)		地面非机动车停车区		
±0.000(9.300)	室内标高		机动车停车位		
9.150	室外场地标高		小区楼栋		

总平面图 1:500

N

车行出入口
7.00
妙
高
路
北面人行出入口
内部出入口
南面主要出入口
(车行)
西三环辅路
桔
金
路
科创生产楼
B号楼
A号楼
10F
2F
4F
5F
3F
6F
8F
下沉中庭
中庭
连廊
H1=47.50m
H2=48.50m
H1=23.50m
H2=24.00m
H1=19.00m
H2=19.50m
H1=10.00m
H2=10.50m
H1=37.00m
H2=37.50m
H1=14.50m
H2=15.00m
35.00m高层部分
31.00m高层部分
用地红线
道路红线
规划线
地下一层设备机房
地下一层设备机房
地下一层设备机房

实景鸟瞰图



鸟瞰图





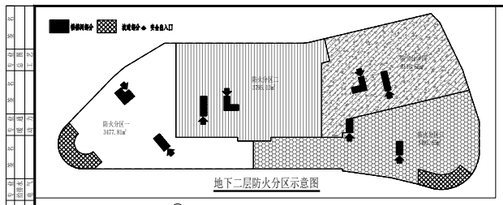
沿乌龙江透视图



沿金山工业园区东北面透视图

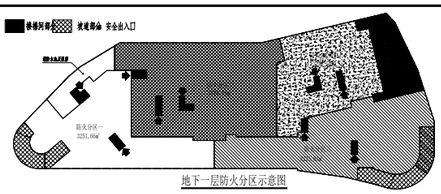


沿橘园洲大桥透视图

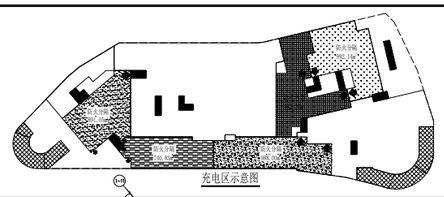


地下二层防火分区示意图

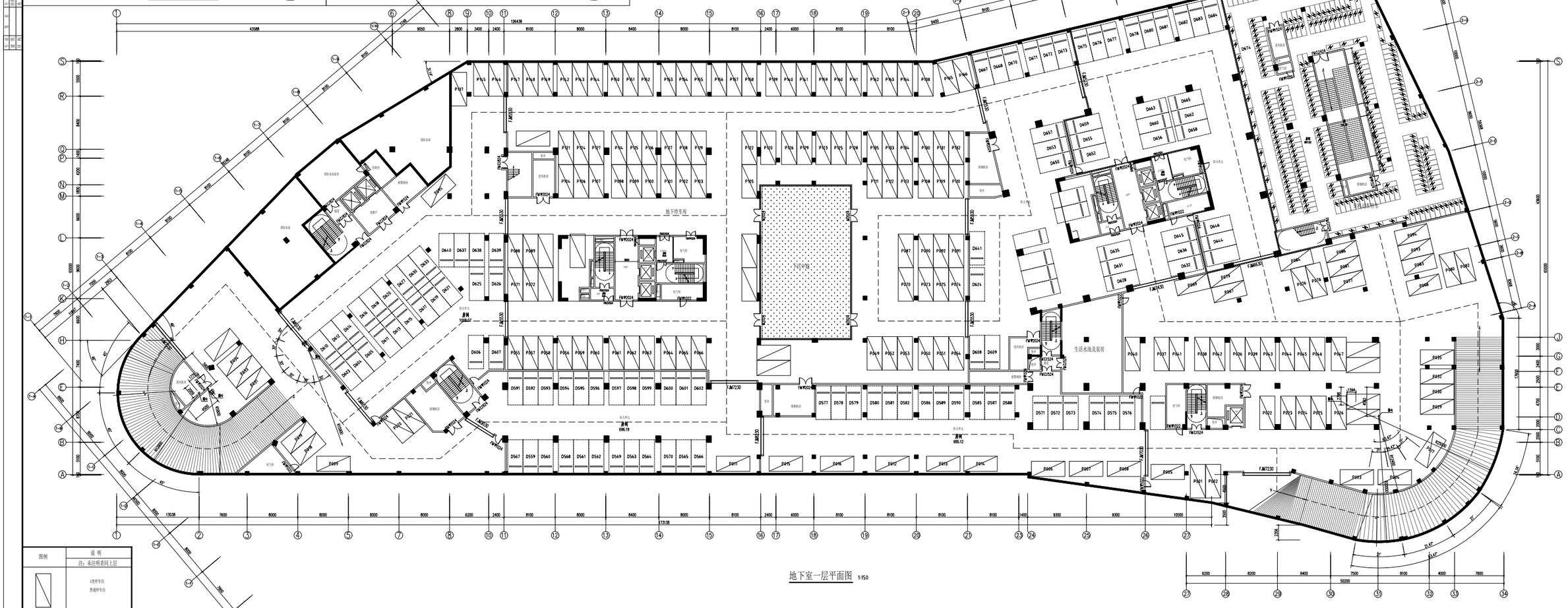
FAM0530
FAM0524
FAM0230
FAM1430
FWP0024
FWP0025
FWP0026
FWP0027
FWP0028
FWP0029
FWP0030
FWP0031
FWP0032
FWP0033
FWP0034
FWP0035
FWP0036
FWP0037
FWP0038
FWP0039
FWP0040
FWP0041
FWP0042
FWP0043
FWP0044
FWP0045
FWP0046
FWP0047
FWP0048
FWP0049
FWP0050
FWP0051
FWP0052
FWP0053
FWP0054
FWP0055
FWP0056
FWP0057
FWP0058
FWP0059
FWP0060
FWP0061
FWP0062
FWP0063
FWP0064
FWP0065
FWP0066
FWP0067
FWP0068
FWP0069
FWP0070
FWP0071
FWP0072
FWP0073
FWP0074
FWP0075
FWP0076
FWP0077
FWP0078
FWP0079
FWP0080
FWP0081
FWP0082
FWP0083
FWP0084
FWP0085
FWP0086
FWP0087
FWP0088
FWP0089
FWP0090
FWP0091
FWP0092
FWP0093
FWP0094
FWP0095
FWP0096
FWP0097
FWP0098
FWP0099
FWP0100
FWP0101
FWP0102
FWP0103
FWP0104
FWP0105
FWP0106
FWP0107
FWP0108
FWP0109
FWP0110
FWP0111
FWP0112
FWP0113
FWP0114
FWP0115
FWP0116
FWP0117
FWP0118
FWP0119
FWP0120
FWP0121
FWP0122
FWP0123
FWP0124
FWP0125
FWP0126
FWP0127
FWP0128
FWP0129
FWP0130
FWP0131
FWP0132
FWP0133
FWP0134
FWP0135
FWP0136
FWP0137
FWP0138
FWP0139
FWP0140
FWP0141
FWP0142
FWP0143
FWP0144
FWP0145
FWP0146
FWP0147
FWP0148
FWP0149
FWP0150
FWP0151
FWP0152
FWP0153
FWP0154
FWP0155
FWP0156
FWP0157
FWP0158
FWP0159
FWP0160
FWP0161
FWP0162
FWP0163
FWP0164
FWP0165
FWP0166
FWP0167
FWP0168
FWP0169
FWP0170
FWP0171
FWP0172
FWP0173
FWP0174
FWP0175
FWP0176
FWP0177
FWP0178
FWP0179
FWP0180
FWP0181
FWP0182
FWP0183
FWP0184
FWP0185
FWP0186
FWP0187
FWP0188
FWP0189
FWP0190
FWP0191
FWP0192
FWP0193
FWP0194
FWP0195
FWP0196
FWP0197
FWP0198
FWP0199
FWP0200
FWP0201
FWP0202
FWP0203
FWP0204
FWP0205
FWP0206
FWP0207
FWP0208
FWP0209
FWP0210
FWP0211
FWP0212
FWP0213
FWP0214
FWP0215
FWP0216
FWP0217
FWP0218
FWP0219
FWP0220
FWP0221
FWP0222
FWP0223
FWP0224
FWP0225
FWP0226
FWP0227
FWP0228
FWP0229
FWP0230
FWP0231
FWP0232
FWP0233
FWP0234
FWP0235
FWP0236
FWP0237
FWP0238
FWP0239
FWP0240
FWP0241
FWP0242
FWP0243
FWP0244
FWP0245
FWP0246
FWP0247
FWP0248
FWP0249
FWP0250
FWP0251
FWP0252
FWP0253
FWP0254
FWP0255
FWP0256
FWP0257
FWP0258
FWP0259
FWP0260
FWP0261
FWP0262
FWP0263
FWP0264
FWP0265
FWP0266
FWP0267
FWP0268
FWP0269
FWP0270
FWP0271
FWP0272
FWP0273
FWP0274
FWP0275
FWP0276
FWP0277
FWP0278
FWP0279
FWP0280
FWP0281
FWP0282
FWP0283
FWP0284
FWP0285
FWP0286
FWP0287
FWP0288
FWP0289
FWP0290
FWP0291
FWP0292
FWP0293
FWP0294
FWP0295
FWP0296
FWP0297
FWP0298
FWP0299
FWP0300
FWP0301
FWP0302
FWP0303
FWP0304
FWP0305
FWP0306
FWP0307
FWP0308
FWP0309
FWP0310
FWP0311
FWP0312
FWP0313
FWP0314
FWP0315
FWP0316
FWP0317
FWP0318
FWP0319
FWP0320
FWP0321
FWP0322
FWP0323
FWP0324
FWP0325
FWP0326
FWP0327
FWP0328
FWP0329
FWP0330
FWP0331
FWP0332
FWP0333
FWP0334
FWP0335
FWP0336
FWP0337
FWP0338
FWP0339
FWP0340
FWP0341
FWP0342
FWP0343
FWP0344
FWP0345
FWP0346
FWP0347
FWP0348
FWP0349
FWP0350
FWP0351
FWP0352
FWP0353
FWP0354
FWP0355
FWP0356
FWP0357
FWP0358
FWP0359
FWP0360
FWP0361
FWP0362
FWP0363
FWP0364
FWP0365
FWP0366
FWP0367
FWP0368
FWP0369
FWP0370
FWP0371
FWP0372
FWP0373
FWP0374
FWP0375
FWP0376
FWP0377
FWP0378
FWP0379
FWP0380
FWP0381
FWP0382
FWP0383
FWP0384
FWP0385
FWP0386
FWP0387
FWP0388
FWP0389
FWP0390
FWP0391
FWP0392
FWP0393
FWP0394
FWP0395
FWP0396
FWP0397
FWP0398
FWP0399
FWP0400
FWP0401
FWP0402
FWP0403
FWP0404
FWP0405
FWP0406
FWP0407
FWP0408
FWP0409
FWP0410
FWP0411
FWP0412
FWP0413
FWP0414
FWP0415
FWP0416
FWP0417
FWP0418
FWP0419
FWP0420
FWP0421
FWP0422
FWP0423
FWP0424
FWP0425
FWP0426
FWP0427
FWP0428
FWP0429
FWP0430
FWP0431
FWP0432
FWP0433
FWP0434
FWP0435
FWP0436
FWP0437
FWP0438
FWP0439
FWP0440
FWP0441
FWP0442
FWP0443
FWP0444
FWP0445
FWP0446
FWP0447
FWP0448
FWP0449
FWP0450
FWP0451
FWP0452
FWP0453
FWP0454
FWP0455
FWP0456
FWP0457
FWP0458
FWP0459
FWP0460
FWP0461
FWP0462
FWP0463
FWP0464
FWP0465
FWP0466
FWP0467
FWP0468
FWP0469
FWP0470
FWP0471
FWP0472
FWP0473
FWP0474
FWP0475
FWP0476
FWP0477
FWP0478
FWP0479
FWP0480
FWP0481
FWP0482
FWP0483
FWP0484
FWP0485
FWP0486
FWP0487
FWP0488
FWP0489
FWP0490
FWP0491
FWP0492
FWP0493
FWP0494
FWP0495
FWP0496
FWP0497
FWP0498
FWP0499
FWP0500
FWP0501
FWP0502
FWP0503
FWP0504
FWP0505
FWP0506
FWP0507
FWP0508
FWP0509
FWP0510
FWP0511
FWP0512
FWP0513
FWP0514
FWP0515
FWP0516
FWP0517
FWP0518
FWP0519
FWP0520
FWP0521
FWP0522
FWP0523
FWP0524
FWP0525
FWP0526
FWP0527
FWP0528
FWP0529
FWP0530
FWP0531
FWP0532
FWP0533
FWP0534
FWP0535
FWP0536
FWP0537
FWP0538
FWP0539
FWP0540
FWP0541
FWP0542
FWP0543
FWP0544
FWP0545
FWP0546
FWP0547
FWP0548
FWP0549
FWP0550
FWP0551
FWP0552
FWP0553
FWP0554
FWP0555
FWP0556
FWP0557
FWP0558
FWP0559
FWP0560
FWP0561
FWP0562
FWP0563
FWP0564
FWP0565
FWP0566
FWP0567
FWP0568
FWP0569
FWP0570
FWP0571
FWP0572
FWP0573
FWP0574
FWP0575
FWP0576
FWP0577
FWP0578
FWP0579
FWP0580
FWP0581
FWP0582
FWP0583
FWP0584
FWP0585
FWP0586
FWP0587
FWP0588
FWP0589
FWP0590
FWP0591
FWP0592
FWP0593
FWP0594
FWP0595
FWP0596
FWP0597
FWP0598
FWP0599
FWP0600
FWP0601
FWP0602
FWP0603
FWP0604
FWP0605
FWP0606
FWP0607
FWP0608
FWP0609
FWP0610
FWP0611
FWP0612
FWP0613
FWP0614
FWP0615
FWP0616
FWP0617
FWP0618
FWP0619
FWP0620
FWP0621
FWP0622
FWP0623
FWP0624
FWP0625
FWP0626
FWP0627
FWP0628
FWP0629
FWP0630
FWP0631
FWP0632
FWP0633
FWP0634
FWP0635
FWP0636
FWP0637
FWP0638
FWP0639
FWP0640
FWP0641
FWP0642
FWP0643
FWP0644
FWP0645
FWP0646
FWP0647
FWP0648
FWP0649
FWP0650
FWP0651
FWP0652
FWP0653
FWP0654
FWP0655
FWP0656
FWP0657
FWP0658
FWP0659
FWP0660
FWP0661
FWP0662
FWP0663
FWP0664
FWP0665
FWP0666
FWP0667
FWP0668
FWP0669
FWP0670
FWP0671
FWP0672
FWP0673
FWP0674
FWP0675
FWP0676
FWP0677
FWP0678
FWP0679
FWP0680
FWP0681
FWP0682
FWP0683
FWP0684
FWP0685
FWP0686
FWP0687
FWP0688
FWP0689
FWP0690
FWP0691
FWP0692
FWP0693
FWP0694
FWP0695
FWP0696
FWP0697
FWP0698
FWP0699
FWP0700
FWP0701
FWP0702
FWP0703
FWP0704
FWP0705
FWP0706
FWP0707
FWP0708
FWP0709
FWP0710
FWP0711
FWP0712
FWP0713
FWP0714
FWP0715
FWP0716
FWP0717
FWP0718
FWP0719
FWP0720
FWP0721
FWP0722
FWP0723
FWP0724
FWP0725
FWP0726
FWP0727
FWP0728
FWP0729
FWP0730
FWP0731
FWP0732
FWP0733
FWP0734
FWP0735
FWP0736
FWP0737
FWP0738
FWP0739
FWP0740
FWP0741
FWP0742
FWP0743
FWP0744
FWP0745
FWP0746
FWP0747
FWP0748
FWP0749
FWP0750
FWP0751
FWP0752
FWP0753
FWP0754
FWP0755
FWP0756
FWP0757
FWP0758
FWP0759
FWP0760
FWP0761
FWP0762
FWP0763
FWP0764
FWP0765
FWP0766
FWP0767
FWP0768
FWP0769
FWP0770
FWP0771
FWP0772
FWP0773
FWP0774
FWP0775
FWP0776
FWP0777
FWP0778
FWP0779
FWP0780
FWP0781
FWP0782
FWP0783
FWP0784
FWP0785
FWP0786
FWP0787
FWP0788
FWP0789
FWP0790
FWP0791
FWP0792
FWP0793
FWP0794
FWP0795
FWP0796
FWP0797
FWP0798
FWP0799
FWP0800
FWP0801
FWP0802
FWP0803
FWP0804
FWP0805
FWP0806
FWP0807
FWP0808
FWP0809
FWP0810
FWP0811
FWP0812
FWP0813
FWP0814
FWP0815
FWP0816
FWP0817
FWP0818
FWP0819
FWP0820
FWP0821
FWP0822
FWP0823
FWP0824
FWP0825
FWP0826
FWP0827
FWP0828
FWP0829
FWP0830
FWP0831
FWP0832
FWP0833
FWP0834
FWP0835
FWP0836
FWP0837
FWP0838
FWP0839
FWP0840
FWP0841
FWP0842
FWP0843
FWP0844
FWP0845
FWP0846
FWP0847
FWP0848
FWP0849
FWP0850
FWP0851
FWP0852
FWP0853
FWP0854
FWP0855
FWP0856
FWP0857
FWP0858
FWP0859
FWP0860
FWP0861
FWP0862
FWP0863
FWP0864
FWP0865
FWP0866
FWP0867
FWP0868
FWP0869
FWP0870
FWP0871
FWP0872
FWP0873
FWP0874
FWP0875
FWP0876
FWP0877
FWP0878
FWP0879
FWP0880
FWP0881
FWP0882
FWP0883
FWP0884
FWP0885
FWP0886
FWP0887
FWP0888
FWP0889
FWP0890
FWP0891
FWP0892
FWP0893
FWP0894
FWP0895
FWP0896
FWP0897
FWP0898
FWP0899
FWP0900
FWP0901
FWP0902
FWP0903
FWP0904
FWP0905
FWP0906
FWP0907
FWP0908
FWP0909
FWP0910
FWP0911
FWP0912
FWP0913
FWP0914
FWP0915
FWP0916
FWP0917
FWP0918
FWP0919
FWP0920
FWP0921
FWP0922
FWP0923
FWP0924
FWP0925
FWP0926
FWP0927
FWP0928
FWP0929
FWP0930
FWP0931
FWP0932
FWP0933
FWP0934
FWP0935
FWP0936
FWP0937
FWP0938
FWP0939
FWP0940
FWP0941
FWP0942
FWP0943
FWP0944
FWP0945
FWP0946
FWP0947
FWP0948
FWP0949
FWP0950
FWP0951
FWP0952
FWP0953
FWP0954
FWP0955
FWP0956
FWP0957
FWP0958
FWP0959
FWP0960
FWP0961
FWP0962
FWP0963
FWP0964
FWP0965
FWP0966
FWP0967
FWP0968
FWP0969
FWP0970
FWP0971
FWP0972
FWP0973
FWP0974
FWP0975
FWP0976
FWP0977
FWP0978
FWP0979
FWP0980
FWP0981
FWP0982
FWP0983
FWP0984
FWP0985
FWP0986
FWP0987
FWP0988
FWP0989
FWP0990
FWP0991
FWP0992
FWP0993
FWP0994
FWP0995
FWP0996
FWP0997
FWP0998
FWP0999
FWP1000
FWP1001
FWP1002
FWP1003
FWP1004
FWP1005
FWP1006
FWP1007
FWP1008
FWP1009
FWP1010
FWP1011
FWP1012
FWP1013
FWP1014
FWP1015
FWP1016
FWP1017
FWP1018
FWP1019
FWP1020
FWP1021
FWP1022
FWP1023
FWP1024
FWP1025
FWP1026
FWP1027
FWP1028
FWP1029
FWP1030
FWP1031
FWP1032
FWP1033
FWP1034
FWP1035
FWP1036
FWP1037
FWP1038
FWP1039
FWP1040
FWP1041
FWP1042
FWP1043
FWP1044
FWP1045
FWP1046
FWP1047
FWP1048
FWP1049
FWP1050
FWP1051
FWP1052
FWP1053
FWP1054
FWP1055
FWP1056
FWP1057
FWP1058
FWP1059
FWP1060
FWP1061
FWP1062
FWP1063
FWP1064
FWP1065
FWP1066
FWP1067
FWP1068
FWP1069
FWP1070
FWP1071
FWP1072
FWP1073
FWP1074
FWP1075
FWP1076
FWP1077
FWP1078
FWP1079
FWP1080
FWP1081
FWP1082
FWP1083
FWP1084
FWP1085
FWP1086
FWP1087
FWP1088
FWP1089
FWP1090
FWP1091
FWP1092
FWP1093
FWP1094
FWP1095
FWP1096
FWP1097
FWP1098
FWP1099
FWP1100
FWP1101
FWP1102
FWP1103
FWP1104
FWP1105
FWP1106
FWP1107
FWP1108
FWP1109
FWP1110
FWP1111
FWP1112
FWP1113
FWP1114
FWP1115
FWP1116
FWP1117
FWP1118
FWP1119
FWP1120
FWP1121
FWP1122
FWP1123
FWP1124
FWP1125
FWP1126
FWP1127
FWP1128
FWP1129
FWP1130
FWP1131
FWP1132
FWP1133
FWP1134
FWP1135
FWP1136
FWP1137
FWP1138
FWP1139
FWP1140
FWP1141
FWP1142
FWP1143
FWP1144
FWP1145
FWP1146
FWP1147
FWP1148
FWP1149
FWP1150
FWP1151
FWP1152
FWP1153
FWP1154
FWP1155
FWP1156
FWP1157
FWP1158
FWP1159
FWP1160
FWP1161
FWP1162
FWP1163
FWP1164
FWP1165
FWP1166
FWP1167
FWP1168
FWP1169
FWP1170
FWP1171
FWP1172
FWP1173
FWP1174
FWP1175
FWP1176
FWP1177
FWP1178
FWP1179
FWP1180
FWP1181
FWP1182
FWP1183
FWP1184
FWP1185
FWP1186
FWP1187
FWP1188
FWP1189
FWP1190
FWP1191
FWP1192
FWP1193
FWP1194
FWP1195
FWP1196
FWP1197
FWP1198
FWP1199
FWP1200
FWP1201
FWP1202
FWP1203
FWP1204
FWP1205
FWP1206
FWP1207
FWP1208
FWP1209
FWP1210
FWP1211
FWP1212
FWP1213
FWP1214
FWP1215
FWP1216
FWP1217
FWP1218
FWP1219
FWP1220
FWP1221
FWP1222
FWP1223
FWP1224
FWP1225
FWP1226
FWP1227
FWP1228
FWP1229
FWP1230
FWP1231
FWP1232
FWP1233
FWP1234
FWP1235
FWP1236
FWP1237
FWP1238
FWP1239
FWP1240
FWP1241
FWP1242
FWP1243
FWP1244
FWP1245
FWP1246
FWP1247
FWP1248
FWP1249
FWP1250
FWP1251
FWP1252
FWP1253
FWP1254
FWP1255
FWP1256
FWP1257
FWP1258
FWP1259
FWP1260
FWP1261
FWP1262
FWP1263
FWP1264
FWP1265
FWP1266
FWP1267
FWP1268
FWP1269
FWP1270
FWP1271
FWP1272
FWP1273
FWP1274
FWP1275
FWP1276
FWP1277
FWP1278
FWP1279
FWP1280
FWP1281
FWP1282
FWP1283
FWP1284
FWP1285
FWP1286
FWP1287
FWP1288
FWP1289
FWP1290
FWP1291
FWP1292
FWP1293
FWP1294
FWP1295
FWP1296
FWP1297
FWP1298
FWP1299
FWP1300
FWP1301
FWP1302
FWP1303
FWP1304
FWP1305
FWP1306
FWP1307
FWP1308
FWP1309
FWP1310
FWP1311
FWP1312
FWP1313
FWP1314
FWP1315
FWP1316
FWP1317
FWP1318
FWP1319
FWP1320
FWP1321
FWP1322
FWP1323
FWP1324
FWP1325
FWP1326
FWP1327
FWP1328
FWP1329
FWP1330
FWP1331
FWP1332
FWP1333
FWP1334
FWP1335
FWP1336
FWP1337
FWP1338
FWP1339
FWP1340
FWP1341
FWP1342
FWP1343
FWP1344
FWP1345
FWP1346
FWP1347
FWP1348
FWP1349
FWP1350
FWP1351
FWP1352
FWP1353
FWP1354
FWP1355
FWP1356
FWP1357
FWP1358
FWP1359
FWP1360
FWP1361
FWP1362
FWP1363
FWP1364
FWP1365
FWP1366
FWP1367
FWP1368
FWP1369
FWP1370
FWP1371
FWP1372
FWP1373
FWP1374
FWP1375
FWP1376
FWP1377
FWP1378
FWP1379
FWP1380
FWP1381
FWP1382
FWP1383
FWP1384
FWP1385
FWP1386
FWP1387
FWP1388
FWP1389
FWP1390
FWP1391
FWP1392
FWP1393
FWP1394
FWP1395
FWP1396
FWP1397
FWP1398
FWP1399
FWP1400
FWP1401
FWP1402
FWP1403
FWP1404
FWP1405
FWP1406
FWP1407
FWP1408
FWP1409
FWP1410
FWP1411
FWP1412
FWP1413
FWP1414
FWP1415
FWP1416
FWP1417
FWP1418
FWP1419
FWP1420
FWP1421
FWP1422
FWP1423
FWP1424
FWP1425
FWP1426
FWP1427
FWP1428
FWP1429
FWP1430
FWP1431
FWP1432
FWP1433
FWP1434
FWP1435
FWP1436
FWP1437
FWP1438
FWP1439
FWP1440
FWP1441
FWP1442
FWP1443
FWP1444
FWP1445
FWP1446
FWP1447
FWP1448
FWP1449
FWP1450
FWP1451
FWP1452
FWP1453
FWP1454
FWP1455
FWP1456
FWP1457
FWP1458
FWP1459
FWP1460
FWP1461
FWP1462
FWP1463
FWP1464
FWP1465
FWP1466
FWP1467
FWP1468
FWP1469
FWP1470
FWP1471
FWP1472
FWP1473
FWP1474
FWP1475
FWP1476
FWP1477
FWP1478
FWP1479
FWP1480
FWP1481
FWP1482
FWP1483
FWP1484
FWP1485
FWP1486
FWP1487
FWP1488
FWP1489
FWP1490
FWP1491
FWP1492
FWP1493
FWP1494
FWP1495
FWP1496
FWP1497
FWP1498
FWP1499
FWP1500
FWP1501
FWP1502
FWP1503
FWP1504
FWP1505
FWP1506
FWP1507
FWP1508
FWP1509
FWP1510
FWP1511
FWP1512
FWP1513
FWP1514
FWP1515
FWP1516
FWP1517
FWP1518
FWP1519
FWP1520
FWP1521
FWP1522
FWP1523
FWP1524
FWP1525
FWP1526
FWP1527
FWP1528
FWP1529
FWP1530
FWP1531
FWP1532
FWP1533
FWP1534
FWP1535
FWP1536
FWP1537
FWP1538
FWP1539
FWP1540
FWP1541
FWP1542
FWP1543
FWP1544
FWP1545
FWP1546
FWP1547
FWP1548
FWP1549
FWP1550
FWP1551
FWP1552
FWP1553
FWP1554
FWP1555
FWP1556
FWP1557
FWP1558
FWP1559
FWP1560
FWP1561
FWP1562
FWP1563
FWP1564
FWP1565
FWP1566
FWP1567
FWP1568
FWP1569
FWP1570
FWP1571
FWP1572
FWP1573
FWP1574
FWP1575
FWP1576
FWP1577
FWP1578
FWP1579
FWP1580
FWP1581
FWP1582
FWP1583
FWP1584
FWP1585
FWP1586
FWP1587
FWP1588
FWP1589
FWP1590
FWP1591
FWP1592
FWP1593
FWP1594
FWP1595
FWP1596
FWP1597
FWP1598
FWP1599
FWP1600
FWP1601
FWP1602
FWP1603
FWP1604
FWP1605
FWP1606
FWP1607
FWP1608
FWP1609
FWP1610
FWP1611
FWP1612
FWP1613
FWP1614
FWP1615
FWP1616
FWP1617
FWP1618
FWP1619
FWP1620
FWP1621
FWP1622
FWP1623
FWP1624
FWP1625
FWP1626
FWP1627
FWP1628
FWP1629
FWP1630
FWP1631
FWP1632
FWP1633
FWP1634
FWP1635
FWP1636
FWP1637
FWP1638
FWP1639
FWP1640
FWP1641
FWP1642
FWP1643
FWP1644
FWP1645
FWP1646
FWP1647
FWP1648
FWP1649
FWP1650
FWP1651
FWP1652
FWP1653
FWP1654
FWP1655
FWP1656
FWP1657
FWP1658
FWP1659
FWP1660
FWP1661
FWP1662
FWP1663
FWP1664
FWP1665
FWP1666
FWP1667
FWP1668
FWP1669
FWP1670
FWP1671
FWP1672
FWP1673
FWP1674
FWP1675
FWP1676
FWP1677
FWP1678
FWP1679
FWP1680
FWP1681
FWP1682
FWP1683
FWP1684
FWP1685
FWP1686
FWP1687
FWP1688
FWP1689
FWP1690
FWP1691
FWP1692
FWP1693
FWP1694
FWP1695
FWP1696
FWP1697
FWP1698
FWP1699
FWP1700
FWP1701
FWP1702
FWP1703
FWP1704
FWP1705
FWP1706
FWP1707
FWP1708
FWP1709
FWP1710
FWP1711
FWP1712
FWP1713
FWP1714
FWP1715
FWP1716
FWP1717
FWP1718
FWP1719
FWP1720
FWP1721
FWP1722
FWP1723
FWP1724
FWP1725
FWP1726
FWP1727
FWP1728
FWP1729
FWP1730
FWP1731
FWP1732
FWP1733
FWP1734
FWP1735
FWP1736
FWP1737
FWP1738
FWP1739
FWP1740
FWP1741
FWP1742
FWP1743
FWP1744
FWP1745
FWP1746
FWP1747
FWP1748
FWP1749
FWP1750
FWP1751
FWP1752
FWP1753
FWP1754
FWP1755
FWP1756
FWP1757
FWP1758
FWP1759
FWP1760
FWP1761
FWP1762
FWP1763
FWP1764
FWP1765
FWP1766
FWP1767
FWP1768
FWP1769
FWP1770
FWP1771
FWP1772
FWP1773
FWP1774
FWP1775
FWP1776
FWP1777
FWP1778
FWP1779
FWP1780
FWP1781
FWP1782
FWP1783
FWP1784
FWP1785
FWP1786
FWP1787
FWP1788
FWP1789
FWP1790
FWP1791
FWP1792
FWP1793
FWP1794
FWP1795
FWP1796
FWP1797
FWP1798
FWP1799
FWP1800
FWP1801
FWP1802
FWP1803
FWP1804
FWP1805
FWP1806
FWP1807
FWP1808
FWP1809
FWP1810
FWP1811
FWP1812
FWP1813
FWP1814
FWP1815
FWP1816
FWP1817
FWP1818
FWP1819
FWP1820
FWP1821
FWP1822
FWP1823
FWP1824
FWP1825
FWP1826
FWP1827
FWP1828
FWP1829
FWP1830
FWP1831
FWP1832
FWP1833
FWP1834
FWP1835
FWP1836
FWP1837
FWP1838
FWP1839
FWP1840
FWP1841
FWP1842
FWP1843
FWP1844
FWP1845
FWP1846
FWP1847
FWP1848
FWP1849
FWP1850
FWP1851
FWP1852
FWP1853
FWP1854
FWP1855
FWP1856
FWP1857
FWP1858
FWP1859
FWP1860
FWP1861
FWP1862
FWP1863
FWP1864
FWP1865
FWP1866
FWP1867
FWP1868
FWP1869
FWP1870
FWP1871
FWP1872
FWP1873
FWP1874
FWP1875
FWP1876
FWP1877
FWP1878
FWP1879
FWP1880
FWP1881
FWP1882
FWP1883
FWP1884
FWP1885
FWP1886
FWP1887
FWP1888
FWP1889
FWP1890
FWP1891
FWP1892
FWP1893
FWP1894
FWP1895
FWP1896
FWP1897
FWP1898
FWP1899
FWP1900
FWP1901
FWP1902
FWP1903
FWP1904
FWP1905
FWP1906
FWP1907
FWP1908
FWP1909
FWP1910
FWP1911
FWP1912
FWP1913
FWP1914
FWP1915
FWP1916
FWP1917
FWP1918
FWP1919
FWP1920
FWP1921
FWP1922
FWP1923
FWP1924
FWP1925
FWP1926
FWP1927
FWP1928
FWP1929
FWP1930
FWP1931
FWP1932
FWP1933
FWP1934
FWP1935
FWP1936
FWP1937
FWP1938
FWP1939
FWP1940
FWP1941
FWP1942
FWP1943
FWP1944
FWP1945
FWP1946
FWP1947
FWP1948
FWP1949
FWP1950
FWP1951
FWP1952
FWP1953
FWP1954
FWP1955
FWP1956
FWP1957
FWP1958
FWP1959
FWP1960
FWP1961
FWP1962
FWP1963
FWP1964
FWP1965
FWP1966
FWP1967
FWP1968
FWP1969
FWP1970
FWP1971
FWP1972
FWP1973
FWP1974
FWP1975
FWP1976
FWP1977
FWP1978
FWP1979
FWP1980
FWP1981
FWP1982
FWP1983
FWP1984
FWP1985
FWP1986
FWP1987
FWP1988
FWP1989
FWP1990
FWP1991
FWP1992
FWP1993
FWP1994
FWP1995
FWP1996
FWP1997
FWP1998
FWP1999
FWP2000
FWP2001
FWP2002
FWP2003
FWP2004
FWP2005
FWP2006
FWP2007
FWP2008
FWP2009
FWP2010
FWP2011
FWP2012
FWP2013
FWP2014
FWP2015
FWP2016
FWP2017
FWP2018
FWP2019
FWP2020
FWP2021
FWP2022
FWP2023
FWP2024
FWP2025
FWP2026
FWP2027
FWP2028
FWP2029
FWP2030
FWP2031
FWP2032
FWP2033
FWP2034
FWP2035
FWP2036
FWP2037
FWP2038
FWP2039
FWP2040
FWP2041
FWP2042
FWP2043
FWP2044
FWP2045
FWP2046
FWP2047
FWP2048
FWP2049
FWP2050
FWP2051
FWP2052
FWP2053
FWP2054
FWP2055
FWP2056
FWP2057
FWP2058
FWP2059
FWP2060
FWP2061
FWP2062
FWP2063
FWP2064
FWP2065
FWP2066
FWP2067
FWP2068
FWP2069
FWP2070
FWP2071
FWP2072
FWP2073
FWP2074
FWP2075
FWP2076
FWP2077
FWP2078
FWP2079
FWP2080
FWP2081
FWP2082
FWP2083
FWP2084
FWP2085
FWP2086
FWP2087
FWP2088
FWP2089
FWP2090
FWP2091
FWP2092
FWP2093
FWP2094
FWP2095
FWP2096
FWP2097
FWP2098
FWP2099
FWP2100
FWP2101
FWP2102
FWP2103
FWP2104
FWP2105
FWP2106
FWP2107
FWP2108
FWP2109
FWP2110
FWP2111
FWP2112
FWP2113
FWP2114
FWP2115
FWP2116
FWP2117
FWP2118
FWP2119
FWP2120
FWP2121
FWP2122
FWP2123
FWP2124
FWP2125
FWP2126
FWP2127
FWP2128
FWP2129
FWP2130
FWP2131
FWP2132
FWP2133
FWP2134
FWP2135
FWP2136
FWP2137
FWP2138
FWP2139
FWP2140
FWP2141
FWP2142
FWP2143
FWP2144
FWP2145
FWP2146
FWP2147
FWP2148
FWP2149
FWP2150
FWP2151
FWP2152
FWP2153
FWP2154
FWP2155
FWP2156
FWP2157
FWP2158
FWP2159
FWP2160
FWP2161
FWP2162
FWP2163
FWP2164
FWP2165
FWP2166
FWP2167
FWP2168
FWP2169
FWP2170
FWP2171
FWP2172
FWP2173
FWP2174
FWP2175
FWP2176
FWP2177
FWP2178
FWP2179
FWP2180
FWP2181
FWP2182
FWP2183
FWP2184
FWP2185
FWP2186
FWP2187
FWP2188
FWP2189
FWP2190
FWP2191
FWP2192
FWP2193
FWP2194
FWP2195
FWP2196
FWP2197
FWP2198
FWP2199
FWP2200
FWP2201
FWP2202
FWP2203
FWP2204
FWP2205
FWP2206
FWP2207
FWP2208
FWP2209
FWP2210
FWP2211
FWP2212
FWP2213
FWP2214
FWP2215
FWP2216
FWP2217
FWP2218
FWP2219
FWP2220
FWP2221
FWP2222
FWP2223
FWP2224
FWP2225
FWP2226
FWP2227
FWP2228
FWP2229
FWP2230
FWP2231
FWP2232
FWP2233
FWP2234
FWP2235
FWP2236
FWP2237
FWP2238
FWP2239
FWP2240
FWP2241
FWP2242
FWP2243
FWP2244
FWP2245
FWP2246
FWP2247
FWP2248
FWP2249
FWP2250
FWP2251
FWP2252
FWP2253
FWP2254
FWP2255
FWP2256
FWP2257
FWP2258
FWP2259
FWP2260
FWP2261
FWP2262
FWP2263
FWP2264
FWP2265
FWP2266
FWP2267
FWP2268
FWP2269
FWP2270
FWP2271
FWP2272
FWP2273
FWP2274
FWP2275
FWP2276
FWP2277
FWP2278
FWP2279
FWP2280
FWP2281
FWP2282
FWP2283
FWP2284
FWP2285
FWP2286
FWP2287
FWP2288
FWP2289
FWP2290
FWP2291
FWP2292
FWP2293
FWP2294
FWP2295
FWP2296
FWP2297
FWP2298
FWP2299
FWP2300
FWP2301
FWP2302
FWP2303
FWP2304
FWP2305
FWP2306
FWP2307
FWP2308
FWP2309
FWP2310
FWP2311
FWP2312
FWP2313
FWP2314
FWP2315
FWP2316
FWP2317
FWP2318
FWP2319
FWP2320
FWP2321
FWP2322
FWP2323
FWP2324
FWP2325
FWP2326
FWP2327
FWP2328
FWP2329
FWP2330
FWP2331
FWP2332
FWP2333
FWP2334
FWP2335
FWP2336
FWP2337
FWP2338
FWP2339
FWP2340
FWP2341
FWP2342
FWP2343
FWP2344
FWP2345
FWP2346
FWP2347
FWP2348
FWP2349
FWP2350
FWP2351
FWP2352
FWP2353
FWP2354
FWP2355
FWP2356
FWP2357
FWP2358
FWP2359
FWP2360
FWP2361
FWP2362
FWP2363
FWP2364
FWP2365
FWP2366
FWP2367
FWP2368
FWP2369
FWP2370
FWP2371
FWP2372
FWP2373
FWP2374
FWP2375
FWP2376
FWP2377
FWP2378
FWP2379
FWP2380
FWP2381
FWP2382
FWP2383
FWP2384
FWP2385
FWP2386
FWP2387
FWP2388
FWP2389
FWP2390
FWP2391
FWP2392
FWP2393
FWP2394
FWP2395
FWP2396
FWP2397
FWP2398
FWP2399
FWP2400
FWP2401
FWP2402
FWP2403
FWP2404
FWP2405
FWP2406
FWP2407
FWP2408
FWP2409
FWP2410
FWP2411
FWP2412
FWP2413
FWP2414
FWP2415
FWP2416
FWP2417
FWP2418
FWP2419
FWP2420
FWP2421
FWP2422
FWP2423
FWP2424
FWP2425
FWP2426
FWP2427
FWP2428
FWP2429
FWP2430
FWP2431
FWP2432
FWP2433
FWP2434
FWP2435
FWP2436
FWP2437
FWP2438
FWP2439
FWP2440
FWP2441
FWP2442
FWP2443
FWP2444
FWP2445
FWP2446
FWP2447
FWP2448
FWP2449
FWP2450
FWP2451
FWP2452
FWP2453
FWP2454
FWP2455
FWP2456
FWP2457
FWP2458
FWP2459
FWP2460
FWP2461
FWP2462
FWP2463
FWP2464
FWP2465
FWP2466
FWP2467
FWP2468
FWP2469
FWP2470
FWP2471
FWP2472
FWP2473
FWP2474
FWP2475
FWP2476
FWP2477
FWP2478
FWP2479
FWP2480
FWP2481
FWP2482
FWP2483
FWP2484
FWP2485
FWP2486
FWP2487
FWP2488
FWP2489
FWP2490
FWP2491
FWP2492
FWP2493
FWP2494
FWP2495
FWP2496
FWP2497
FWP2498
FWP2499
FWP2500
FWP2501
FWP2502
FWP2503
FWP2504
FWP2505
FWP2506
FWP2507
FWP2508
FWP2509
FWP2510
FWP2511
FWP2512
FWP2513
FWP2514
FWP2515
FWP2516
FWP2517
FWP2518
FWP2519
FWP2520
FWP2521
FWP2522
FWP2523
FWP2524
FWP2525
FWP2526
FWP2527
FWP2528
FWP2529
FWP2530
FWP2531
FWP2532
FWP2533
FWP2534
FWP2535
FWP2536
FWP2537
FWP2538
FWP2539
FWP2540
FWP2541
FWP2542
FWP2543
FWP2544
FWP2545
FWP2546
FWP2547
FWP2548
FWP2549
FWP2550
FWP2551
FWP2552
FWP2553
FWP2554
FWP2555
FWP2556
FWP2557
FWP2558
FWP2559
FWP2560
FWP2561
FWP2562
FWP2563
FWP2564
FWP2565
FWP2566
FWP2567
FWP2568
FWP2569
FWP2570
FWP2571
FWP2572
FWP2573
FWP2574
FWP2575
FWP2576
FWP2577
FWP2578
FWP2579
FWP2580
FWP2581
FWP2582
FWP2583
FWP2584
FWP2585
FWP2586
FWP2587
FWP2588
FWP2589
FWP2590
FWP2591
FWP2592
FWP2593
FWP2594
FWP2595
FWP2596
FWP2597
FWP2598
FWP2599
FWP2600
FWP2601
FWP2602
FWP2603
FWP2604
FWP2605
FWP2606
FWP2607
FWP2608
FWP2609
FWP2610
FWP2611
FWP2612
FWP2613
FWP2614
FWP2615
FWP2616
FWP2617
FWP2618
FWP2619
FWP2620
FWP2621
FWP2622
FWP2623
FWP2624
FWP2625
FWP2626
FWP2627
FWP2628
FWP2629
FWP2630
FWP2631
FWP2632
FWP2633
FWP2634
FWP2635
FWP2636
FWP2637
FWP2638
FWP2639
FWP2640
FWP2641
FWP2642
FWP2643
FWP2644
FWP2645
FWP2646
FWP2647
FWP2648
FWP2649
FWP2650
FWP2651
FWP2652
FWP2653
FWP2654
FWP2655



地下一层防火分区示意图



充电区示意图



地下室一层平面图 1:150

图例	说明
	注：未注明者同上层
	A类停车位
	普通停车位

修改记录：

福建省机电治海
建筑设计研究院有限公司

证书编号：A135003077　A235003074
资质范围：建筑工程甲级　机械行业甲级
电子工程甲级　给排水甲级
工程咨询甲级　市政工程乙级
城乡规划丙级　变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

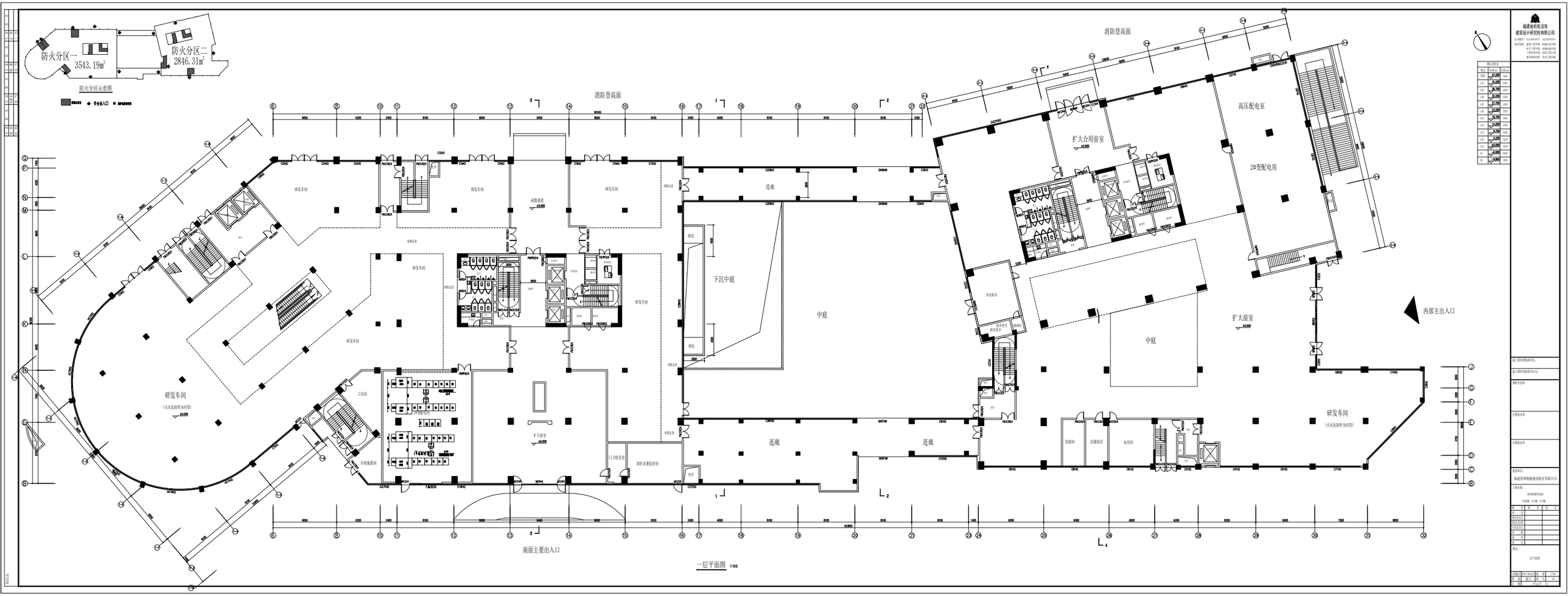
建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（4号楼、8号楼）

职别	姓名	签名
总工		
项目负责人		
项目经理		
专业负责人		
审核		
校对		
设计		

图名：
地下室一层平面图

工程编号	2007-SH-26	比例	1:150
图别	建筑	图号	08
日期	年 月 日		



一层平面图 1:100

福建省机电流地
建筑设计研究院有限公司

标高	名称	层高/m
屋面	47.000	3000
11	44.000	3000
10	41.000	3000
9	38.000	3000
8	35.000	3000
7	32.000	3000
6	29.000	3000
5	26.000	3000
4	23.000	3000
3	20.000	3000
2	17.000	3000
1	14.000	3000
-1	9.700	4300
-2	5.200	4500
-3	0.000	5200
-4	-5.000	5000
-5	-9.000	4000

序号	变更内容	日期
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

专业	姓名	签字	日期
校对			
审核			
项目负责人			
专业负责人			
审定			
审核			
批准			

防火分区三
1874.9㎡
1851.49㎡
防火分区四
防火分区五
3107.42㎡
防火分区示意图

车间办公
车间办公
车间办公
连廊
中庭上空
研发车间
（火灾危险性为丙类）
研发车间
（火灾危险性为丙类）
车间办公
中庭上空
上空
车间办公
车间办公
上空
车间办公
连廊
车间办公
车间办公
员工食堂
（配套厨房）
备餐
（配套员工餐厅）
绿化
成品花岗
绿化

二层平面图 1:100

员工食堂面积：685㎡
办公面积：4782㎡

福建省机电设海
建筑设计研究院有限公司

地下编号：A1/A2/A3/A4/T1 A2/A3/A4/T2
参与设员：建筑工程师级 机械设备专业
生态工程师级 给排水专业
工程师级专业 电信工程公司
高级电信师级 安全工程师级

楼层表现变量		
楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	37.200	3600
11	33.600	4200
10	29.400	4200
9F	25.200	4200
8F	21.000	4200
7F	16.800	4200
6F	12.600	4200
5F	8.400	4200
4F	4.200	4200
3F	-0.900	5100
2F	-5.000	4100
1F	-9.000	4000

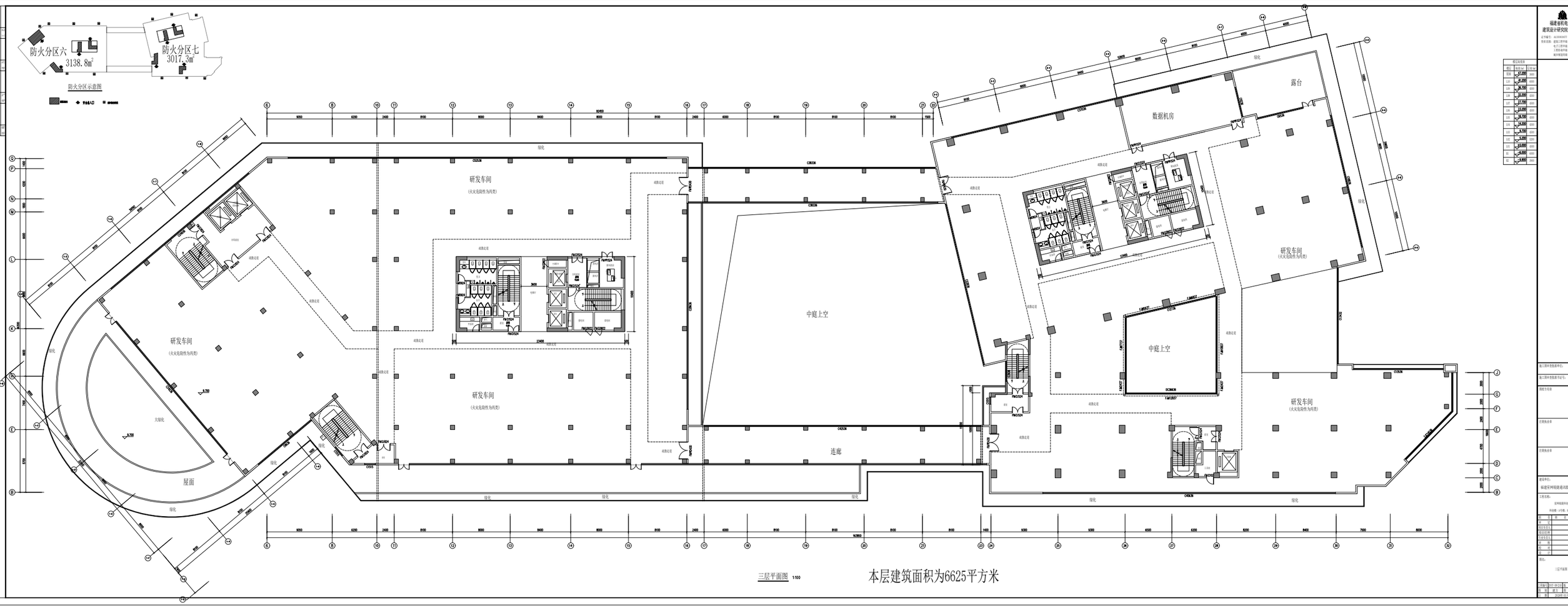
建筑面积	
总建筑面积	
地上建筑面积	
地下建筑面积	
建筑基底面积	
建筑占地面积	
绿地面积	
绿地率	
容积率	
建筑密度	

施工图审查意见书(1)
施工图审查意见书(2)
消防专项章
方案报备章
结构报备章
建设单位：
福建安网视建通信股份有限公司
二层名称：
安网视频外场区
平均层高：3.75米，3.75米

职责	签名	职责	签名
审定			
项目负责人			
项目经理/设计			
主要专业人			
建筑	陈		
结构	林		
给排水	王		
电气	王		

图名：
二层平面图

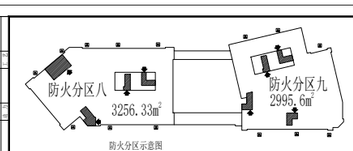
工程编号	2021-SF-219	图号	1.09
比例	1:100	建立	日期
日期	2021年10月	张	



三层平面图 1:100

本层建筑面积为6625平方米

福建省机电设海
建筑设计研究院有限公司



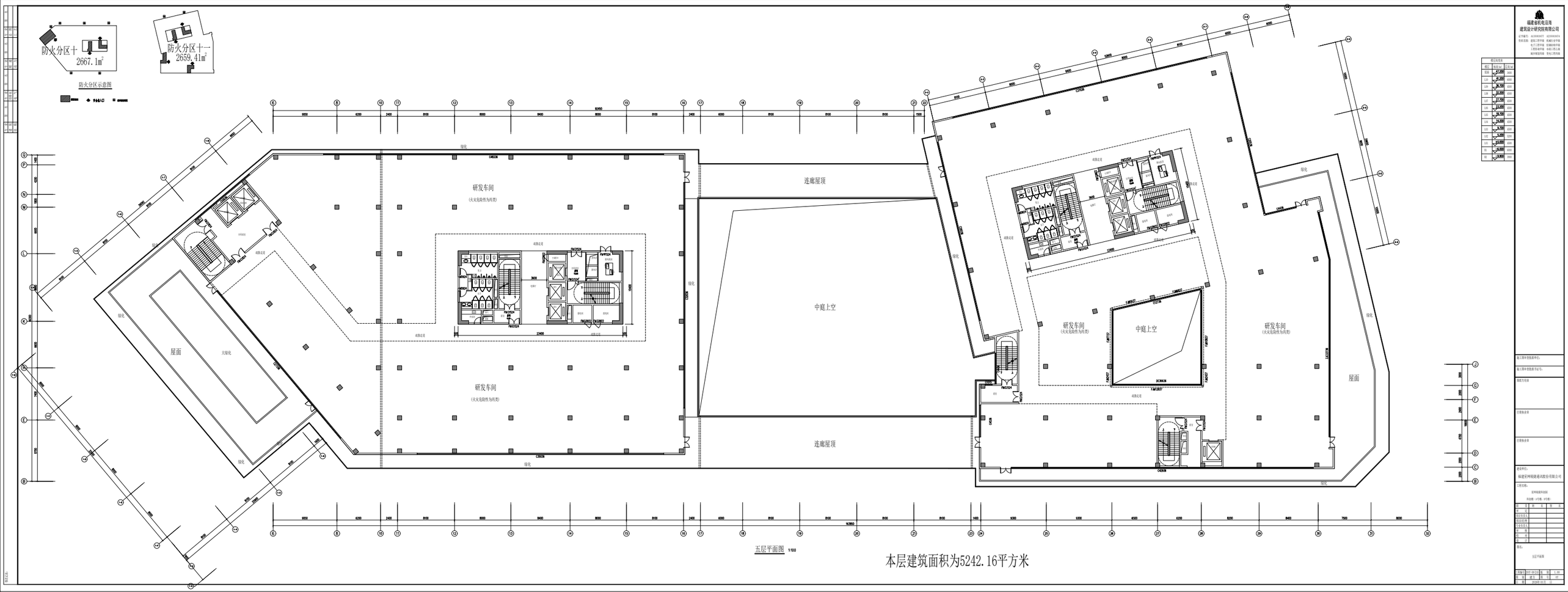
四层平面图 1:100

本层建筑面积为6953平方米

楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	37.200	3600
10	33.600	4200
9夹	29.700	4200
9层	25.500	4200
8层	21.300	4200
7层	17.100	4200
6层	12.900	4200
5层	8.700	4200
4层	4.500	4200
3层	-0.300	4800
2层	-4.800	4500
1层	-9.900	3900

福建省机电设海
建筑设计研究院有限公司

专业负责人			
专业负责人			
专业负责人			
专业负责人			



五层平面图 1:100

本层建筑面积为5242.16平方米

福建省机电设海
建筑设计研究院有限公司

楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	37.200	3600
11F	33.600	4200
10F	29.400	4200
9F	25.200	4200
8F	21.000	4200
7F	16.800	4200
6F	12.600	4200
5F	8.400	4200
4F	4.200	4200
3F	-0.000	4200
2F	-4.200	5100
1F	-9.300	4200
-1F	-13.500	4200
底	-18.000	4500
桩	-23.900	3900

项目负责人			
专业负责人			
设计人			
校 对			
审 核			
审 定			

图名:
五层平面图

项目号	2021-09-210	图 号	1-201
阶 段	建筑	版 号	01
日 期	2025.11.14		

防火分区十二
1809.6㎡

防火分区十三
2420.08㎡

防火分区示意图

屋面

绿化

大绿化

研发车间
(火灾危险性为丙类)

中庭上空

六层平面图 1:100

本层建筑面积为4319.70平方米

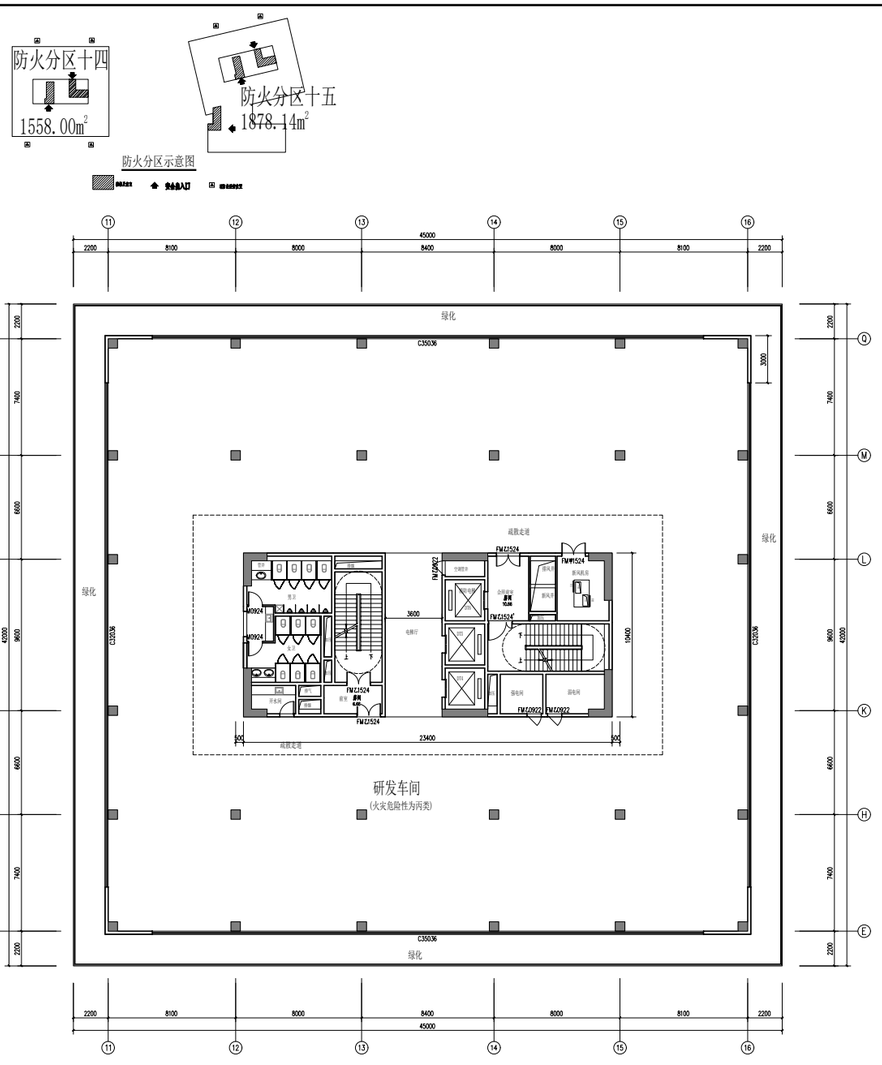
福建省机电设海
建筑设计研究院有限公司

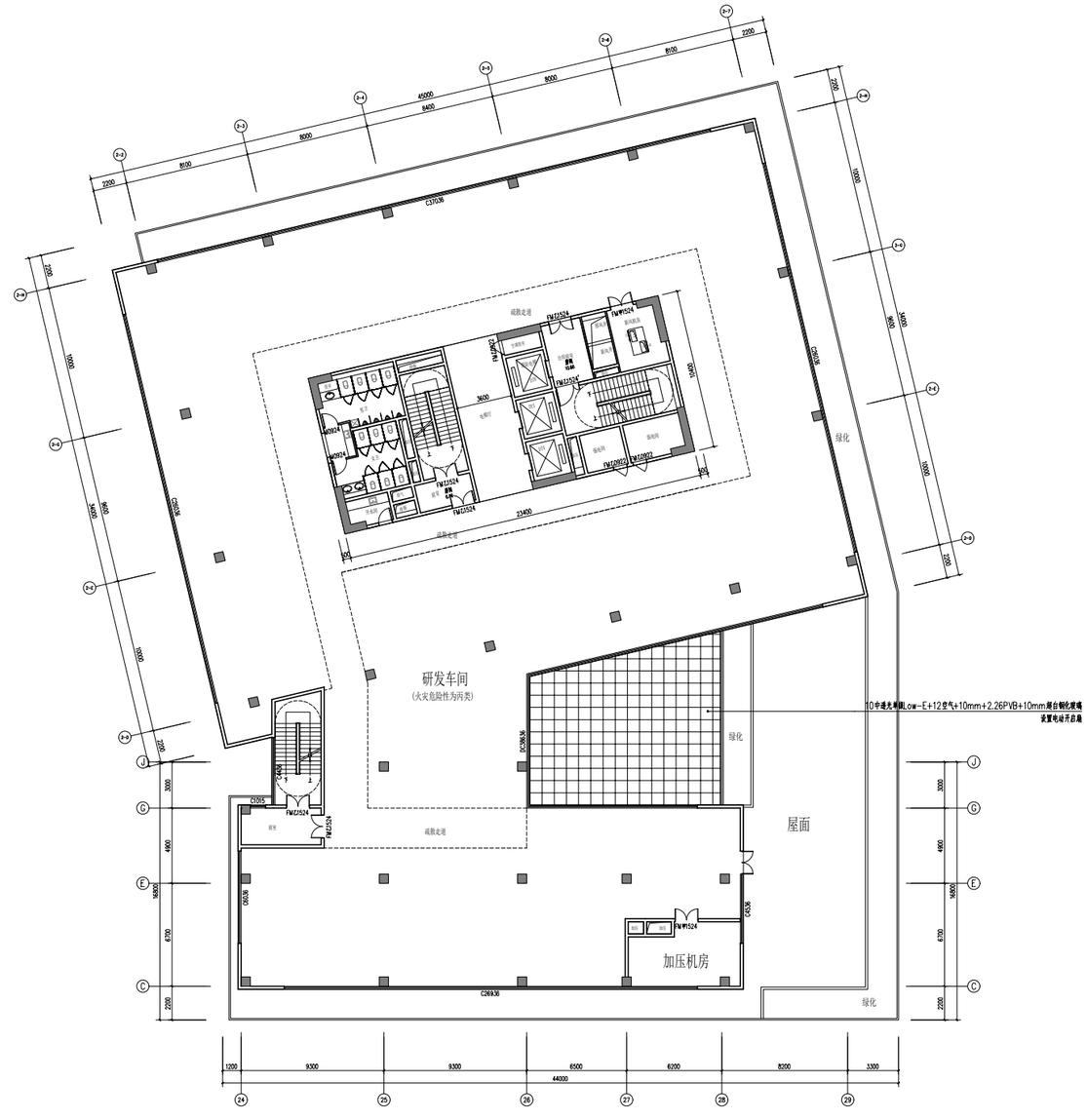
楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	27.200	3600
六	23.600	4200
五	19.400	4200
四	15.200	4200
三	11.000	4200
二	6.800	4200
一	2.600	4200
夹层	0.000	2600
地	-3.800	3800

职 责	姓 名	签 字	日 期
审 核			
项目负责人			
专业负责人			
设 计			
制 图			
描 图			
校 对			

六层平面图

工程名	2017-19-2(3)	图 号	1-09
设 计	建筑	日 期	3月
制 图	2018年3月5日		





七层平面图 1:100

本层建筑面积为3420.54平方米

楼层高度表		
楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	47.200	3600
L10	41.200	6000
L09	36.700	4500
L08	32.200	4500
L07	27.700	4500
L06	23.200	4500
L05	18.700	4500
L04	14.200	4500
L03	9.700	4500
L02	5.200	5200
L01	±0.000	4200
B1	-6.000	6000
B2	-9.900	3900

福建省机电治海
建筑设计研究院有限公司
证书编号：A135003677 A235003674
资质范围：建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 市政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

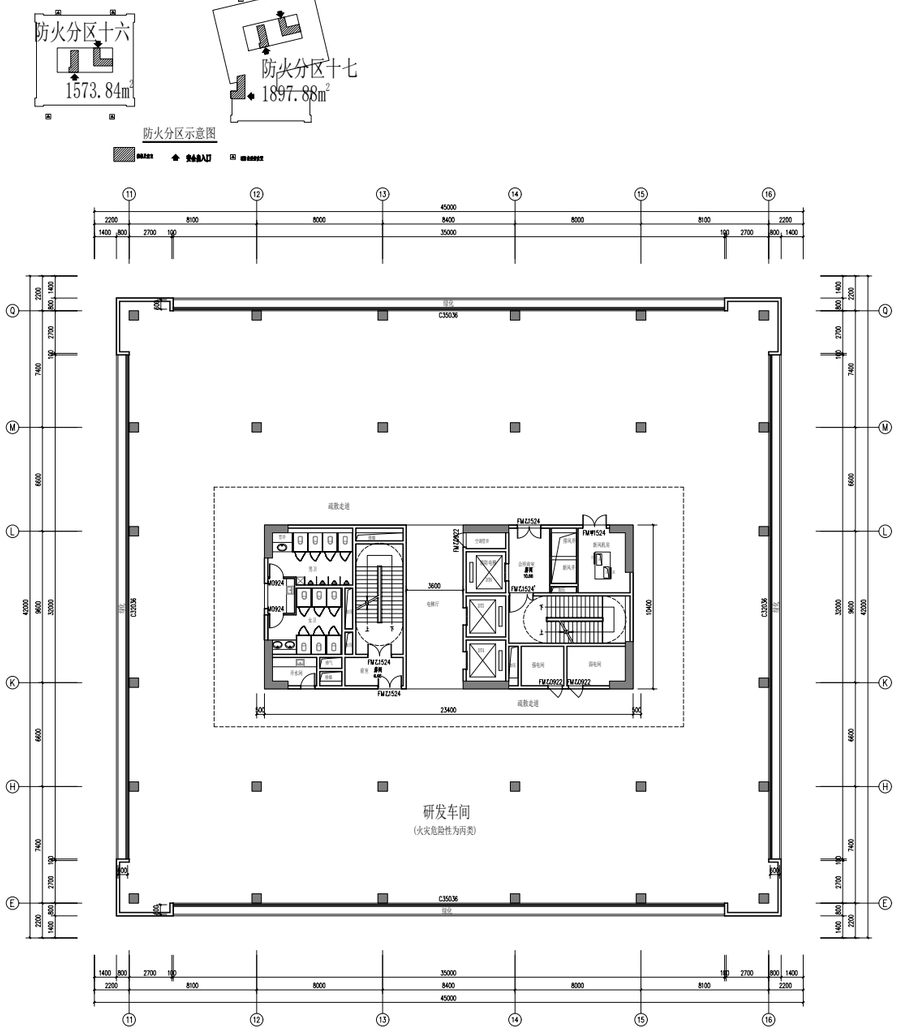
建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

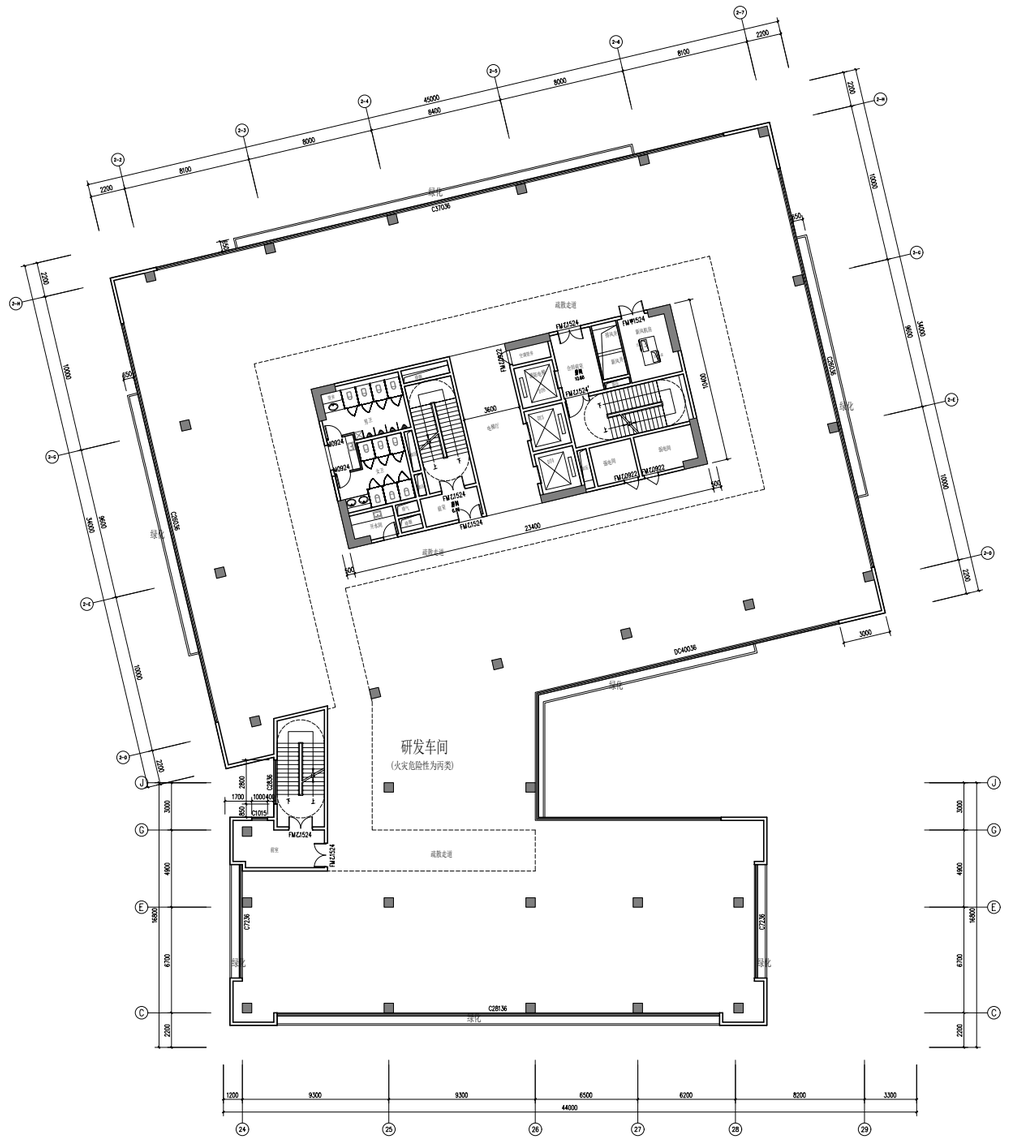
工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（A号楼，B号楼）

职责	姓名	签名
审定		
项目负责人		
项目经理		
专业负责人		
审核		
校对		
设计		

图名：
七层平面图

工程编号	2307-5#12#	版别	1.00
图别	建筑	图号	09
日期	2026年 03月 日		





楼层高度表		
楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	47.200	5000
L10	41.200	6000
L09	36.700	4500
L08	32.200	4500
L07	27.700	4500
L06	23.200	4500
L05	18.700	4500
L04	14.200	4500
L03	9.700	4500
L02	5.200	5200
L01	-0.000	6200
B1	-6.000	6000
B2	-9.900	3900

八层平面图 1:100

本层建筑面积为3860.9平方米

福建省机电冶海
建筑设计研究院有限公司
证书编号：A135003077 A235003674
资质范围：建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 市政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

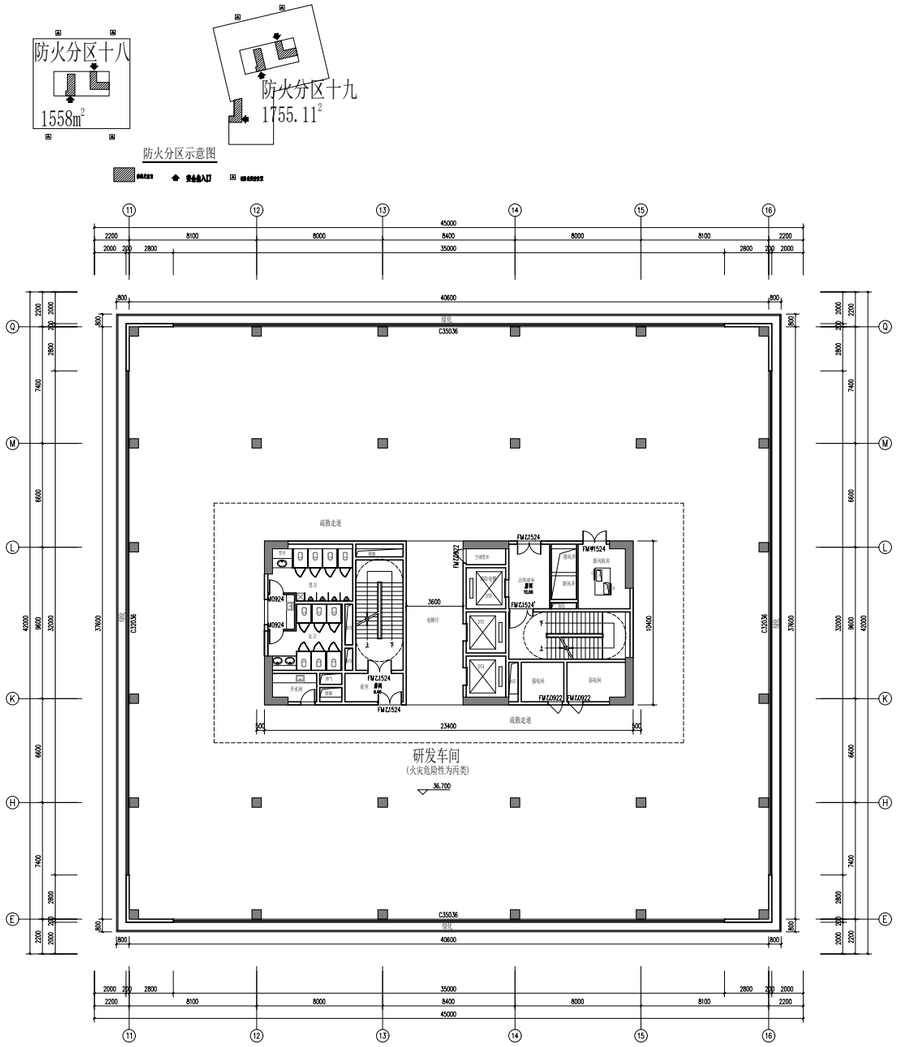
工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（A号楼，B号楼）

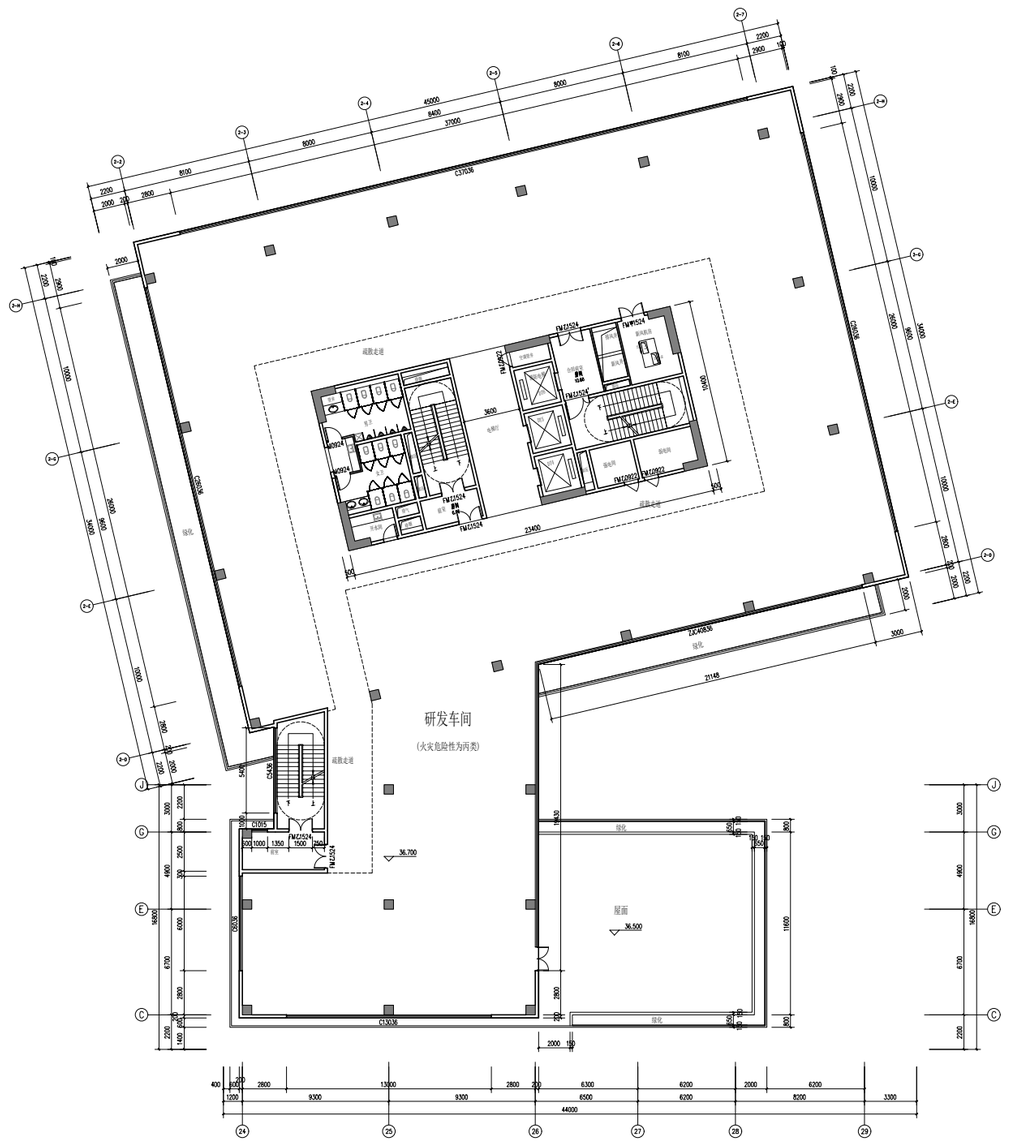
职	责	姓	名	签	名
审	定				
项目负责人					
项目经理					
专业负责人					
审	核				
校	对				
设	计				

图名：
八层平面图

工程编号	2307-SH243	版	期	1.00
图	别	建告	图	号 10
日	期	2026年 03月	日	

修改记录：





九层平面图 1:100

楼层高度表		
楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	47.200	3600
L10	41.200	6000
L09	36.700	4500
L08	32.200	4500
L07	27.700	4500
L06	23.200	4500
L05	18.700	4500
L04	14.200	4500
L03	9.700	4500
L02	5.200	5200
L01	-0.000	4200
B1	-6.000	6000
B2	-9.900	3900

福建省机电治海
建筑设计研究院有限公司
证书编号：A135003077 A235003077
资质范围：建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 市政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

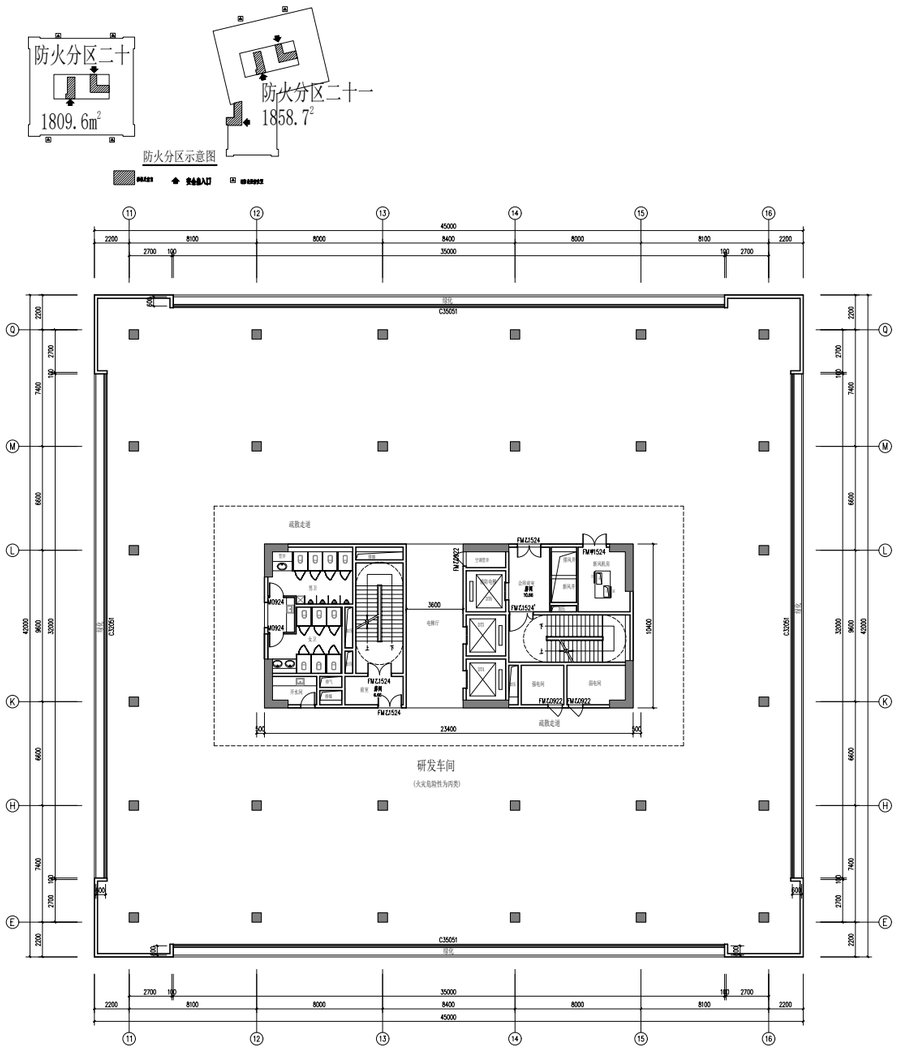
工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（A号楼、B号楼）

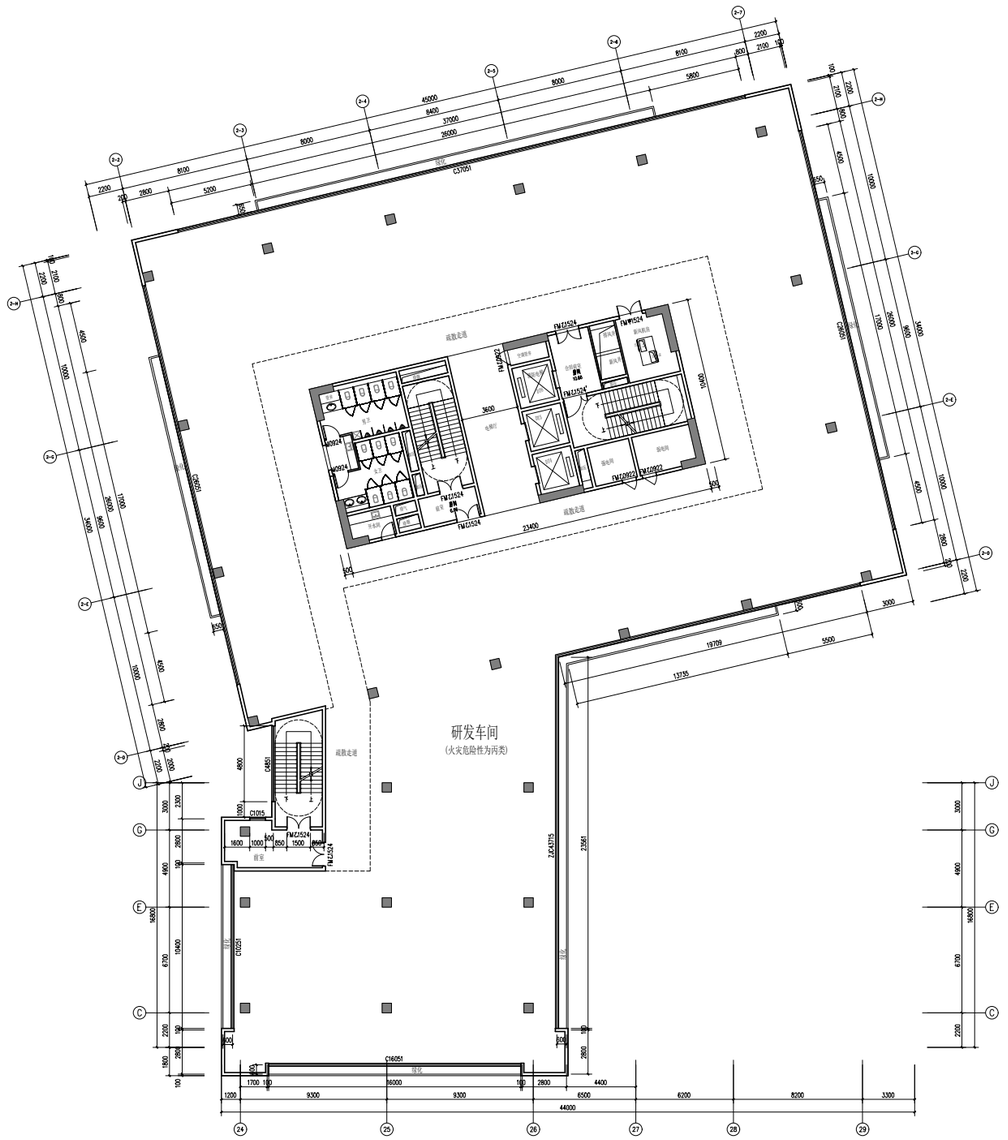
职	责	姓	名	签	名
审	定				
项目负责人					
项目经理					
专业负责人					
审	核				
校	对				
设	计				

图名：
九层平面图

工程编号	2007-SH243	版	期	1.00
图	别	建告	图	号	11
日	期	2020年 03月	日	

修改记录：





十层平面图 1:100

楼层高度表		
楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	47.200	3600
L10	41.200	6000
L09	36.700	4500
L08	32.200	4500
L07	27.700	4500
L06	23.200	4500
L05	18.700	4500
L04	14.200	4500
L03	9.700	4500
L02	5.200	5200
L01	-0.000	4200
B1	-6.000	6000
B2	-9.900	3900

福建省机电治海
建筑设计研究院有限公司
证书编号: A135003077 A235003674
资质范围: 建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 市政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

建设单位:

福建星网锐捷通讯股份有限公司

工程名称:

星网锐捷科创园

科创楼（A号楼、B号楼）

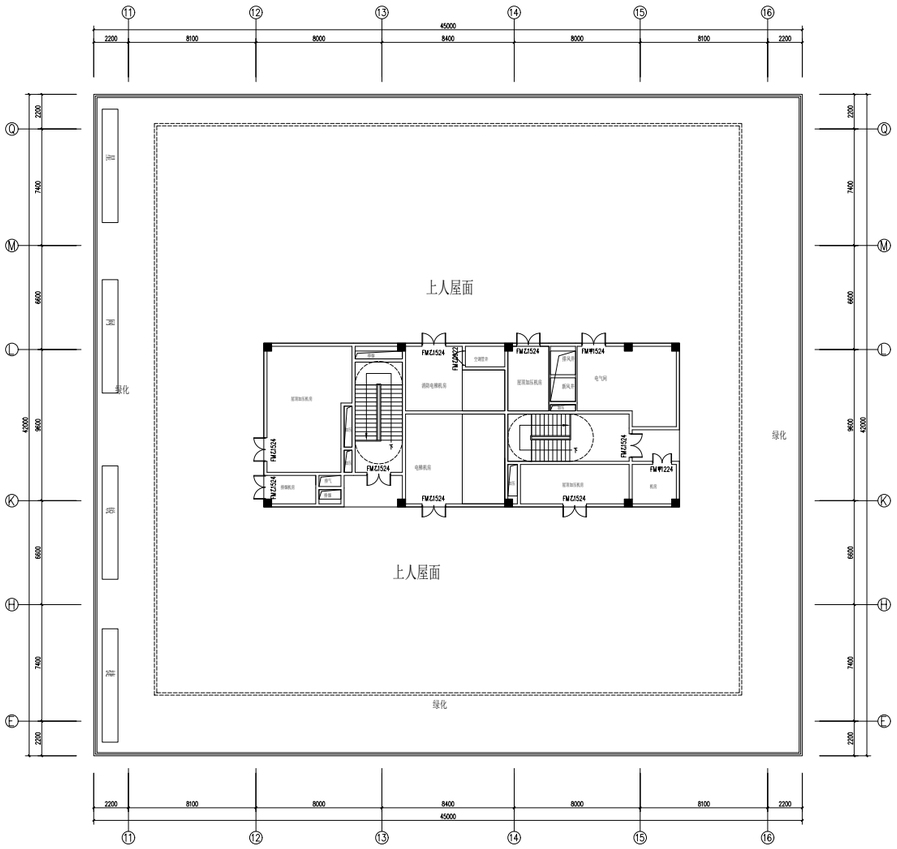
职	责	姓	名	签	名
审	定				
项目负责人					
项目经理					
专业负责人					
审	核				
校	对				
设	计				

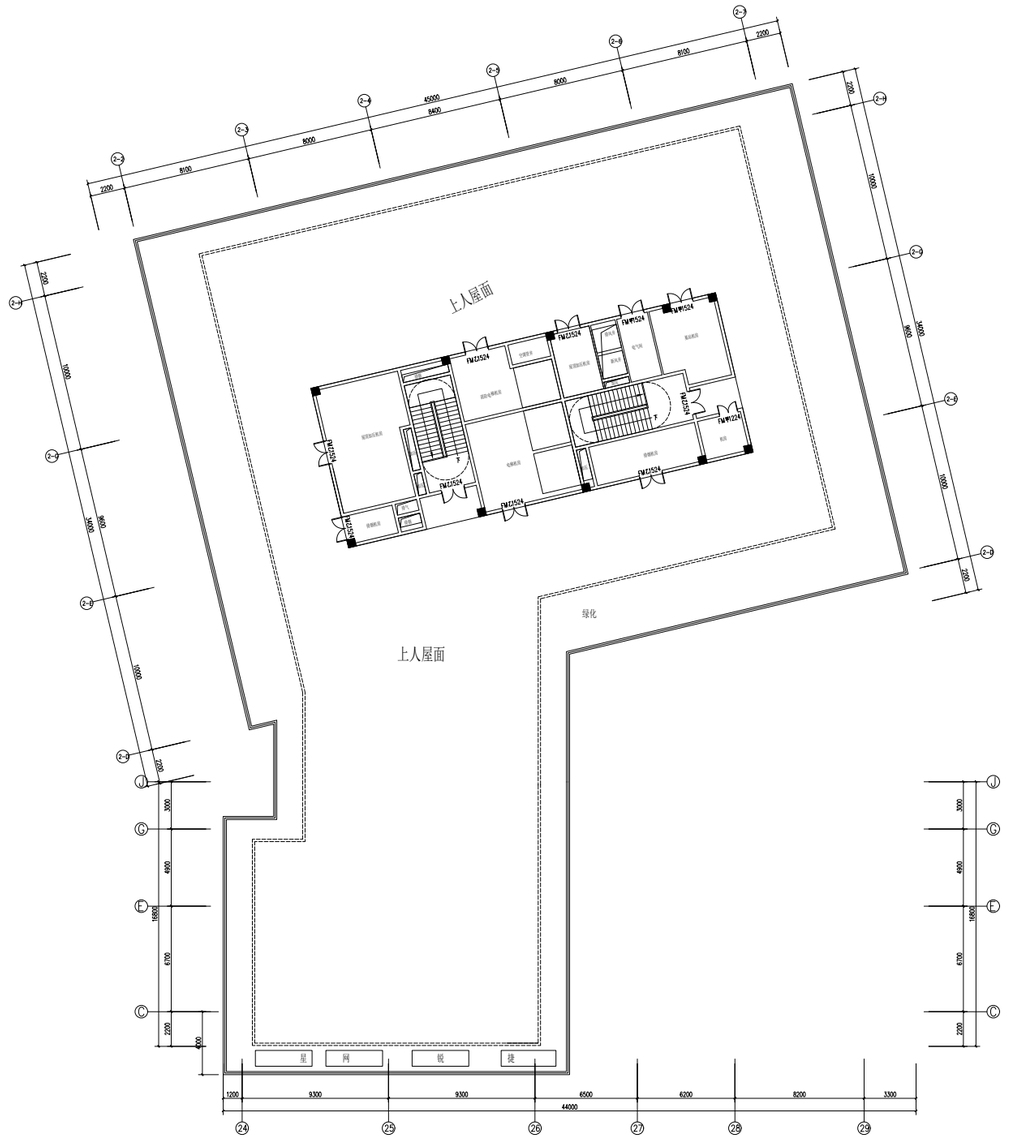
图名:

十层平面图

工程编号	2007-SH243	版	别 1.00
图	别 建筑	图	号 12
日	期 2026年 03月	日	

修改记录:





屋顶平面图 1:100

楼层高度表		
楼层	标高(m)	层高(m)
屋面	47.200	3000
L10	41.200	6000
L09	36.700	4500
L08	32.200	4500
L07	27.700	4500
L06	23.200	4500
L05	18.700	4500
L04	14.200	4500
L03	9.700	4500
L02	5.200	5200
L01	±0.000	4500
B1	-6.000	6000
B2	-9.900	3900

福建省机电设海
建筑设计研究院有限公司
证书编号：A135003077 A235003674
资质范围：建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 设政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

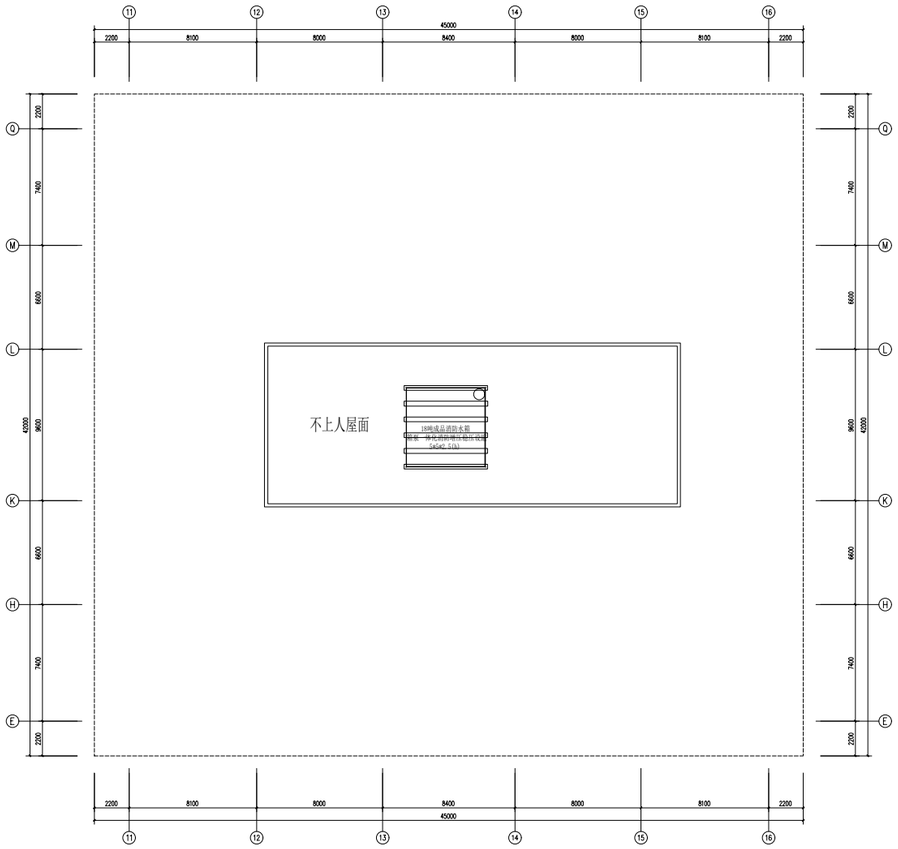
工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（A号楼，B号楼）

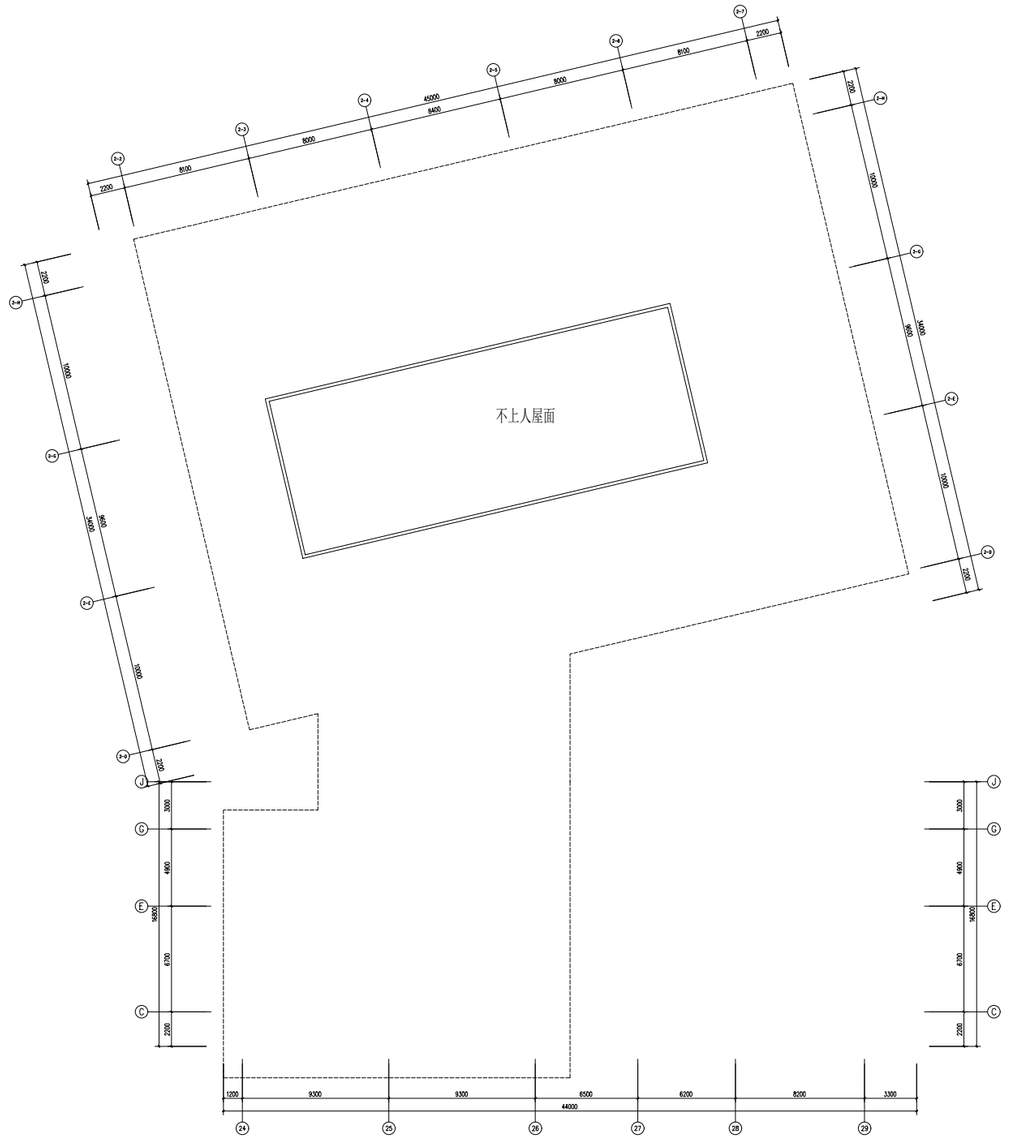
职责	姓名	签名
审定		
项目负责人		
项目经理		
专业负责人		
审核		
校对		
设计		

图名：
屋顶平面图

工程编号	2307-3#(4#)	比例	1:00
图别	建筑	图号	20
日期	2024年01月 日		

预留记录：





小屋顶平面图 1:100

福建省机电冶海
建筑设计研究院有限公司

证书编号：A135003677 A235003674
资质范围：建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 市政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

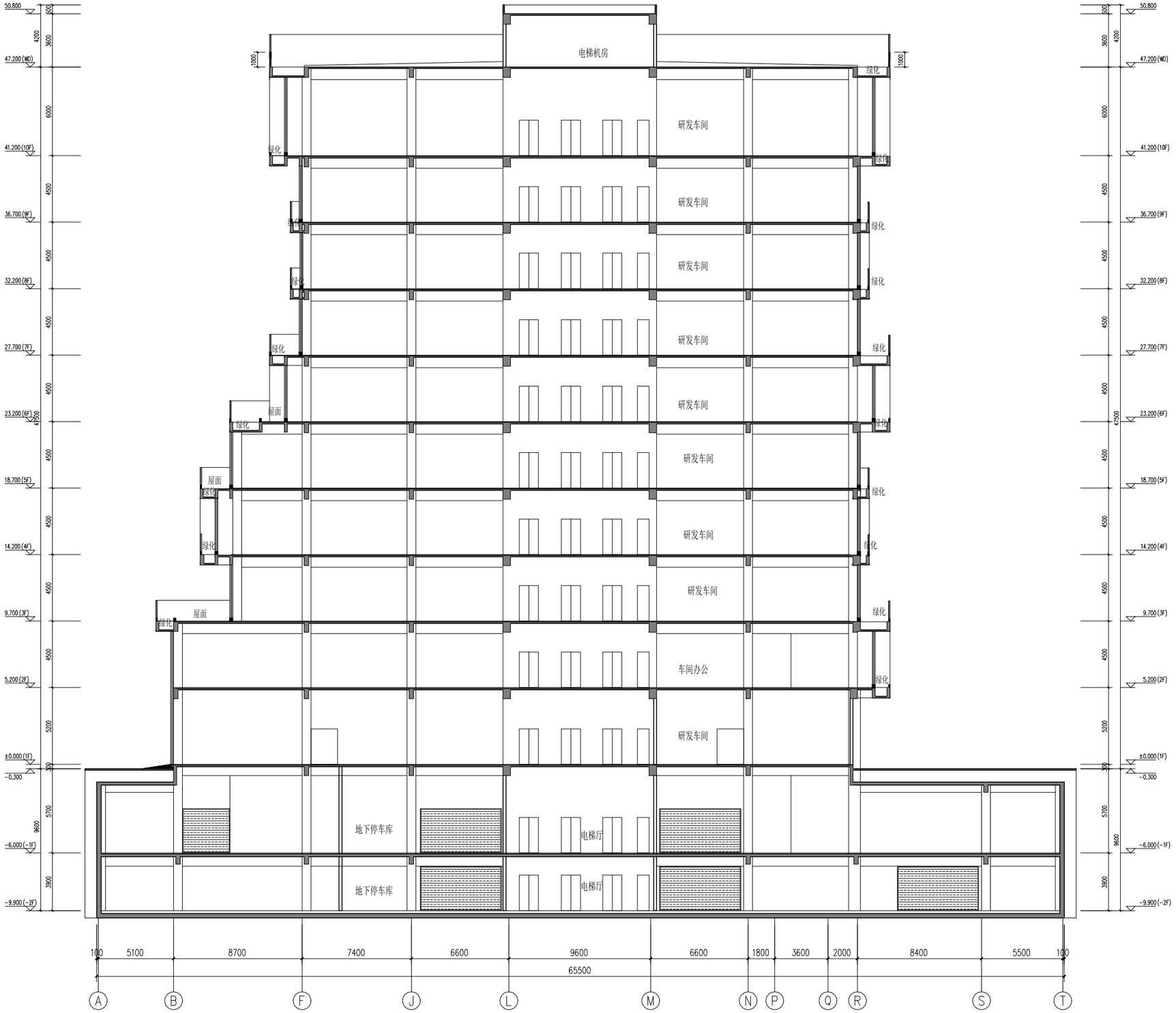
建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（A号楼，B号楼）

职责	姓名	签名
审定		
项目负责人		
项目经理		
专业负责人		
审核		
校对		
设计		

图名：
小屋顶平面图

工程编号	2307-SH-[24]	版别	1.00
图别	建筑	图号	14
日期	2026年 03月 日		



3-3剖面图 1:100

福建省机电沿海
建筑设计研究院有限公司

证书编号：A135003677　A235003674
资质范围：建筑工程甲级　机械行业甲级
电子工程甲级　轻钢结构甲级
工程咨询甲级　市政工程乙级
城乡规划丙级　变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

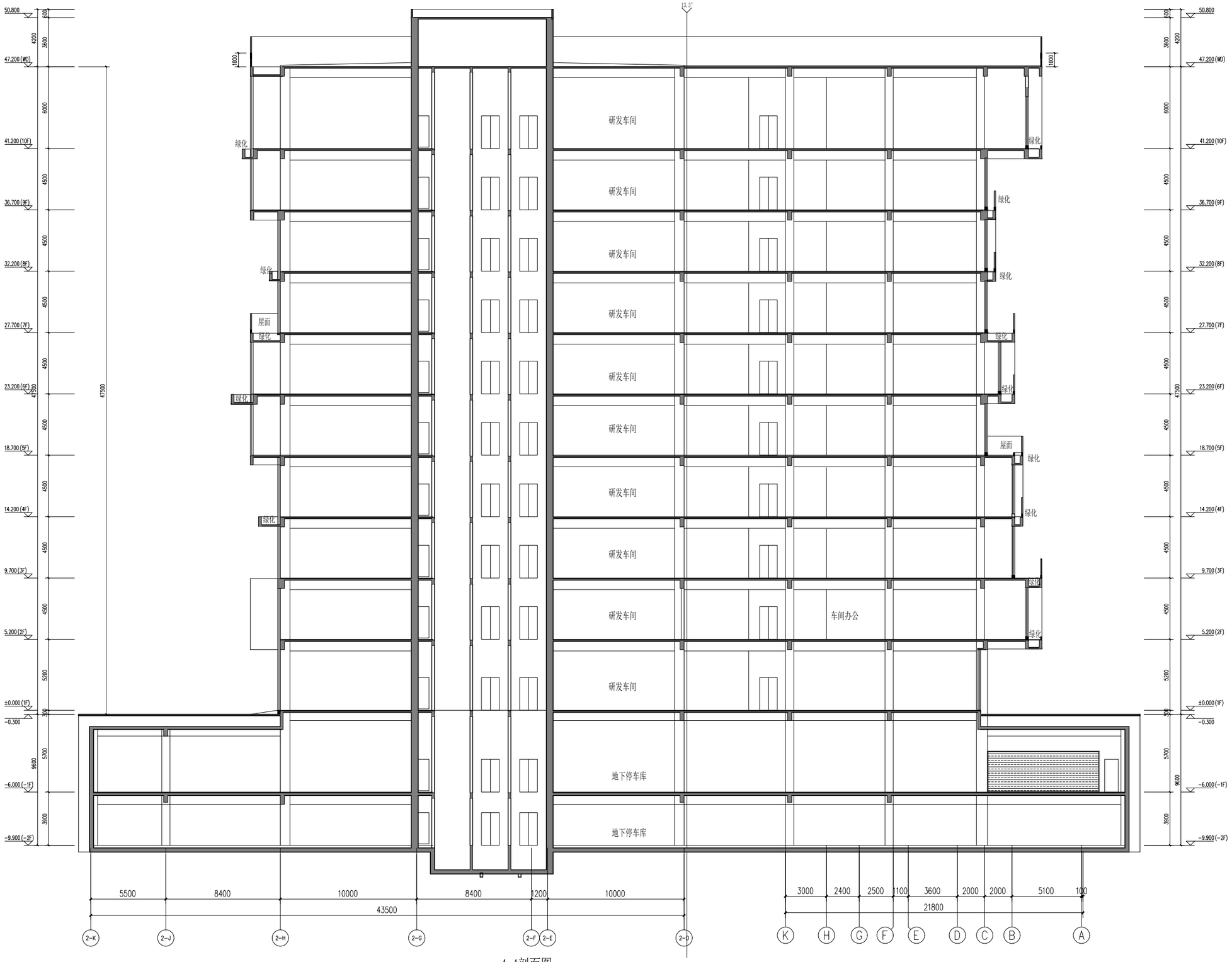
工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（A号楼，B号楼）

职责	姓名	签名
审定		
项目负责人		
项目经理		
专业负责人		
审核		
校对		
设计		

图名：
3-3剖面图

工程编号	2007-58(24)	版别	1.00
图别	建方	图号	21
日期	年 月 日		

修改记录：



4-4剖面图 1:100

修改记录：

福建省机电沿海
建筑设计研究院有限公司

证书编号：A135003677　A235003674
资质范围：建筑工程甲级　机械行业甲级
电子工程甲级　轻钢结构甲级
工程咨询甲级　市政工程乙级
城乡规划丙级　变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

建设单位：
福建星网锐捷通讯股份有限公司

工程名称：
星网锐捷科创园
科创楼（A号楼，B号楼）

职责	姓名	签名
审定		
项目负责人		
项目经理		
专业负责人		
审核		
校对		
设计		

图名：
4-4剖面图

工程编号	2007-58(24)	版别	1.00
图别	建方	图号	22
日期	年 月 日		